



MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD

NABÍZÍ K PRONÁJMU

byt č. 7, Malé náměstí č.p. 105 v Lázních Bělohradě

Jedná se o pronájem bytu pro příjmově vymezené osoby vel. 1+kk (28,54 m²) o výměře, pokoje s kk 16,02 m², I. kat. ve II. podlaží. Součástí bytu je koupelna s WC, předsíň a sklep. Vytápění je plynové.

Měsíční nájemné 1 168,- Kč

Veřejná prohlídka bytu se uskuteční dne **21. 3. 2012 v 15.00 hod.** přímo na místě.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností obnovování.

Podmínky žádosti:

- občanství EU
- věk min. 18 let
- není a v posledních 3 letech nebyl dlužníkem Města Lázně Bělohrad a všechny předešlé závazky vůči městu má uhrazeny
- nebyl vyloučen z účasti ve výběrovém řízení z důvodu uvedení nepravdivých údajů
- nemá vlastnické nebo spoluvlastnické právo k bytovému domu, rodinnému domu nebo k bytu, ani je neužívá právem odpovídajícím věcnému břemeni
- splňuje podmínky pro příjmově vymezenou osobu - její průměrný měsíční příjem v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl pro samostatně žijící osobu 0,8násobek (19 792,- Kč) a pro osobu s dalšími členy domácnosti 1,5 násobek (37 110,- Kč) průměrné měsíční mzdy za národní hospodářství zveřejněné Českým statistickým úřadem
- má v Lázních Bělohradě trvalý pobyt delší než 3 roky (počítá se od 15 let věku)
- není a v minulosti nebyl dlužníkem nájemného, není a nikdy nebyl s ním nebo se členy jeho domácnosti veden spor o vyklizení neoprávněně užívaného bytu ani o splácení dluhu vzniklého v souvislosti s užíváním bytu
- musí být bezúhonný

Náležitosti nabídek:

- žádost se podává na příslušném tiskopise, který obdržíte na Městě L. Bělohrad u p. Lánské
- jméno, příjmení a přesná adresa trvalého bydliště zájemce
- počet členů rodiny žijících se zájemcem ve společné domácnosti (včetně nezletilých dětí)
- údaj o stávajících bytových poměrech zájemce
- údaj o tom, zda zájemce nemá vlastnické nebo spoluvlastnické právo k bytovému domu, rodinnému domu nebo k bytu, ani je neužívá právem odpovídajícím věcnému břemeni
- potvrzení o průměrném měsíčním příjmu všech členů domácnosti za období 12 kalendářních měsíců před podáním žádosti
- výpis z rejstříku trestů

Žádosti se přijímají do 3. 4. 2012 do 11.30 hod.

Bližší informace obdržíte na Městě Lázně Bělohrad u paní Lánské - tel. 493793191.

Vyvěšeno dne: 12.3.2012
Sejmuto dne : 4.4.2012

MĚSTSKÝ ÚŘAD
LÁZNĚ BĚLOHRAD
PSČ 507 81

Ing. Pavel Šubr, starosta

MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD
nám. K.V.Raise 35
507 81 Lázně Bělohrad