



## NABÍZÍ K PRONÁJMU

### byt č. 4, Kotykova alej č.p. 145 v Lázních Bělohradě

Jedná se o pronájem bytu vel. 2 +1 (73,52 m<sup>2</sup>) o výměře kuchyně 11,74m<sup>2</sup>, pokoje 27,55 m<sup>2</sup>, pokoje 16,91 m<sup>2</sup>, I. kat. ve II. podlaží. Součástí bytu je koupelna, WC, předsíň a sklep. Vytápění je plynové.

**Minimální měsíční nájemné 3 117,- Kč**

Veřejná prohlídka bytu se uskuteční dne **12. 3. 2014 v 15.00 hod.**

**19. 3. 2014 v 15.00 hod.** přímo na místě.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou (1-5 let s možností obnovování) pro vítěze výběrového řízení bude složení kauce ve výši trojnásobku navrženého smluvního měsíčního nájemného před jejím podpisem.

#### Podmínky účasti ve výběrovém řízení:

- občanství EU
- věk min. 18 let
- nebyl vyloučen z účasti ve výběrovém řízení z důvodu uvedení nepravdivých údajů
- není vlastníkem jiného bytu nebo domu v Lázních Bělohradě
- musí být bezúhonný
- není a v posledních 3 letech nebyl dlužníkem města a všechny předešlé závazky vůči městu Lázně Bělohrad má uhrazeny, není a nikdy nebyl s ním nebo se členy jeho domácnosti veden spor o vyklizení neoprávněně užívaného bytu ani o splácení dluhu vzniklého v souvislosti s užíváním bytu

#### Náležitosti nabídek:

- žádost se podává na příslušném tiskopise, který obdržíte na Městě Lázně Bělohrad u p. Lánské
- jméno, příjmení a přesná adresa trvalého bydliště zájemce
- počet členů rodiny žijících se zájemcem ve společné domácnosti (včetně nezletilých dětí)
- údaj o stávajících bytových poměrech zájemce
- výši nabízeného nájemného z bytu
- údaj o tom, zda je zájemce majitelem či spolumajitelem bytu či domu s byty
- výpis z rejstříku trestů

**Žádosti se přijímají do 25. 3. 2014 do 11.30 hod.**

Veřejné otevírání obálek se uskuteční **26. 3. 2014 v 16.00 hod.** v zasedací místnosti Města Lázně Bělohrad.

Bližší informace obdržíte na Městě Lázně Bělohrad u paní Lánské - tel. 493793191.

MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD  
nám. K. V. Raife 35  
507 81 Lázně Bělohrad

Ing. Pavel Šubr  
starosta