

# Zápis č. 4/2015

ze zasedání Rady města Lázně Bělohrad  
na volební období 2014-2018,  
které se konalo dne 7.1.2015 v 08:00 hodin  
na MěÚ v Lázních Bělohradě

*Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.*

---

**Přítomni:** Ing. Pavel Šubr, Jan Pavlásek, Ing. Radim Kalfus, Jan Flégl, Vlastimil Matouš  
**Omluveni:** -  
**Neomluveni:** -  
**Hosté:** Mgr. Jitka Košťálová  
**Program:** 1. Schválení programu zasedání  
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání rady města  
3. Body zasedání

---

## 1. Schválení programu zasedání

### Usnesení č. 4/1/2015/RM

**R M s c h v a l u j e**  
program zasedání.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

## 2. Kontrola usnesení z posledního zasedání rady města

Usnesení z posledního zasedání RM dne 10.12.2014 jsou splněna nebo průběžně plněna.

### Usnesení č. 4/2/2015/RM

**R M b e r e n a v ě d o m í**  
kontrolu usnesení z posledního zasedání RM dne 10.12.2014.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

## 3. Body zasedání

Žádost o schválení plánu účetních odpisů na rok 2015 - BMŠ

### Usnesení č. 4/3/2015/RM

**R M s c h v a l u j e**  
pro Bělohradskou mateřskou školu plán účetních odpisů na rok 2015.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> | 1 Z<sub>drželo se</sub> |**

Pro: Ing. Pavel Šubr, Jan Pavlásek, Jan Flégl, Vlastimil Matouš

Zdržel se: Ing. Radim Kalfus

---

Státní podpora sportu pro rok 2015

MŠMT vyhlásilo v rámci investičního programu 133510 subtitul 133512 jako podporu materiálně technické základny sportovních organizací. Žadatelem o investiční dotaci může být NNO - spolek, město (obec). Z programu je možné žádat na 1. etapu dostavby sportovního areálu u Bažantnice (fotbalové šatny s hernou pro stolní tenis). Žádosti se předkládají písemně do 31. ledna 2015.

#### Usnesení č. 4/4/2015/RM

##### **R M s c h v a l u j e**

podat žádost o dotaci na dostavbu sportovního areálu u Bažantnice (fotbalové šatny s hernou na stolní tenis) v rámci programu 133510 MŠMT - Podpora materiálně technické základny sportu.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p. č. 381/14 v k.ú. Lázně Bělohrad

Město Lázně Bělohrad je majitelem pozemku p.p. č. 381/2 o výměře 1787 m<sup>2</sup> v k.ú. Lázně Bělohrad, z něhož byl geometrickým plánem oddělen pozemek p.p. č. 381/14 o výměře 1261 m<sup>2</sup>. Tento pozemek technické služby zavezly zeminou z různých akcí, nyní je urovnán a připraven k prodeji. Přístup na pozemek je z pozemku p.p. č. 623. Občané bydlicí v okolí upozorňují, že na pozemek je vyvážen různý odpad a hrozí na něm vznik černé skládky. Zájemce o odkoupení pozemku je nutné upozornit, že na pozemku je navážka. Na zbývající části pozemku p.p. č. 381/2 o výměře 526 m<sup>2</sup> je umístěna čerpací stanice kanalizace, proto došlo k rozdělení pozemku a tato část zůstane v majetku města.

#### Usnesení č. 4/5/2015/RM

##### **R M s c h v a l u j e**

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 381/14 v k.ú. Lázně Bělohrad o výměře 1261 m<sup>2</sup> za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem za podmínek:

Kupní smlouva obsahuje podmínku zřízení práva prodávajícího odstoupit od kupní smlouvy, jestliže kupující:

- na předmětu koupě nezřídí stavbu určenou pouze k trvalému bydlení, včetně staveb vedlejších s hlavní stavbou souvisejících
- nezkolauduje stavbu domu určeného k trvalému bydlení nejpozději ve lhůtě 120 měsíců od podpisu kupní smlouvy

Kupní smlouva bude dále obsahovat zákaz zcizení a zákaz zatížení jako právo věcné s účinky vůči třetím osobám:

- kupující není oprávněn předmět koupě zcizit (převést na jiného) ani jej zatížit bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího, zákaz zcizení a zákaz zatížení se sjednává jako právo věcné s účinky vůči třetím osobám. Zákaz zcizení a zákaz zatížení se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 120 měsíců.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Organizační struktura MěÚ Lázně Bělohrad

Tajemnice MěÚ Mgr. Jitka Košťálová předložila návrh organizační struktury MěÚ Lázně Bělohrad.

#### Usnesení č. 4/6/2015/RM

##### **I . R M s c h v a l u j e**

- a) zřízení následujících odborů Městského úřadu v Lázních Bělohradě: stavební odbor, ekonomický odbor, odbor správních a vnitřních věcí, odbor sociálních věcí a odbor investic a správy majetku.
- b) organizační strukturu MěÚ Lázně Bělohrad.

##### **II . R M u k l á d á**

tajemnici MěÚ vypsát výběrová řízení na místo vedoucího odboru investic a správy majetku města a na

vedoucího odboru sociálních věcí.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Oplocení studny u vodojemu vodovodu v Hřídenci

**Usnesení č. 4/7/2015/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**

informaci místostarosty města o plánované realizaci stavby oplocení studny v obci Hřídelec na pozemku p.p. č. 297/1 v katastrálním území Hřídelec.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Pronájem nebytového prostoru č.p. 28, nám. K.V. Raise, Lázně Bělohrad

**Usnesení č. 4/8/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

pronájem nebytového prostoru v domě č.p. 28 o výměře 27,20 m<sup>2</sup>, náměstí K.V.Raise, Lázně Bělohrad, panu skrytý osobní údaj (jako sklad přepravek na zeleninu a ovoce) za cenu dohodou ve výši 7 500,- Kč/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Zůstatky bankovních účtů

**Usnesení č. 4/9/2015/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**

zůstatky bankovních účtů k 31.12.2014 dle přílohy k zápisu.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o finanční prostředky - SDH Lázně Bělohrad

**Usnesení č. 4/10/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

přidělení finančních prostředků na opravu čerpadla u CAS 24 ve výši cca 25.000,- Kč.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Dodatek č. 1 - písemný souhlas s povolením k výkupu druhotných surovin

**Usnesení č. 4/11/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 1. smlouvy o zajištění sběru, svozu a odstranění směsného komunálního odpadu včetně využitelných složek komunálního odpadu a provoz sběrného dvora ve správním území města Lázně Bělohrad. S povolením výkupu druhotných surovin (písemným souhlasem) musí opět vyslovit souhlas RM.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Zasedání RM bylo skončeno ve 12:30 hodin.

---

Zapsal: Monika Ulverová  
Datum: 7.1.2015  
Přílohy zápisu: 1. Zůstatky bankovních účtů k 31.12.2014

.....  
Jan Pavlásek  
místostarosta

.....  
Ing. Pavel Šubr  
starosta