

# Zápis č. 13/2015

ze zasedání Rady města Lázně Bělohrad  
na volební období 2014-2018,  
které se konalo dne 15.7.2015 v 08:00 hodin  
na MěÚ v Lázních Bělohradě

*Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.*

---

**Přítomni:** Ing. Pavel Šubr, Jan Pavlásek, Ing. Radim Kalfus, Jan Flégl, Vlastimil Matouš

**Omluveni:** -

**Neomluveni:** -

**Hosté:** Ing. Jaroslav Jirásko - na bod programu č. 13/15/2015/RM  
Jana Feixová - na bod programu č. 13/15/2015/RM

**Program:** 1. Schválení programu zasedání  
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání rady města  
3. Body zasedání

---

## 1. Schválení programu zasedání

**Usnesení č. 13/1/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**  
program zasedání.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

## 2. Kontrola usnesení z posledního zasedání rady města

**Usnesení č. 13/2/2015/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**

kontrolu usnesení z posledního zasedání RM dne 17.6.2015.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

## 3. Body zasedání

Žádost o obnovení nájemní smlouvy - paní **skrytý osobní údaj**

**Usnesení č. 13/3/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

obnovení nájemní smlouvy na byt č. 4 v domě Malé náměstí 105, Lázně Bělohrad, na dobu určitou do do 31. 7. 2017 paní **skrytý osobní údaj**.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - p.p. č. 130/1 v k.ú. LB

**Usnesení č. 13/4/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Lázně Bělohrad a RWE GasNet, s.r.o. za účelem zřízení a provozování plynárenského zařízení na pozemku p.p. č. 130/1 v k.ú. a obci Lázně Bělohrad.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o pronájem části pozemku p.p. č. 661/1 v k.ú. LB - pan **skrytý osobní údaj**

**Usnesení č. 13/5/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku 661/1 o výměře cca 52 m<sup>2</sup> v k.ú. Lázně Bělohrad na základě žádosti pana **skrytý osobní údaj** za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> ročně.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o ukončení smlouvy o nájmu pozemku - pan **skrytý osobní údaj**

**Usnesení č. 13/6/2015/RM**

**I . R M s c h v a l u j e**

ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 127/2014 ze dne 4.7.2014 mezi městem Lázně Bělohrad a panem **skrytý osobní údaj** na část pozemků p.p. č. 73/5 o výměře cca 35 m<sup>2</sup> a 74/2 o výměře cca 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Hřídalec za účelem výstavby terasy k budově č.p. 18 ke dni 30.9.2015.

**I I . R M d o p o r u č u j e**

ZM schválit uzavření kupní smlouvy mezi panem **skrytý osobní údaj** a městem Lázně Bělohrad k odkoupení terasy k budově č.p. 18, která je součástí pozemku st.p. č. 94 v k.ú. Hřídalec za cenu 100,- Kč.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o ukončení nájemní smlouvy - Kristýnka s.r.o.

**Usnesení č. 13/7/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

ukončení nájemní smlouvy s firmou Kristýnka s.r.o. z nebytového prostoru v Hřídenci č.p. 18, Lázně Bělohrad ke dni 30.9.2015.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Záměr č. 8/2015 - pronájem nebytového prostoru v PNV

**Usnesení č. 13/8/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru o výměře 14,13 m<sup>2</sup> v přízemí domu č.p. 2, Prostřední Nová Ves, Lázně Bělohrad.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Záměr č. 9/2015 - pronájem nebytového prostoru v Hřídenci

**Usnesení č. 13/9/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru o výměře 99,00 m<sup>2</sup> v domě č.p. 18, Hřídaelec, Lázně Bělohrad vhodného k provozování pohostinské činnosti.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o bezúplatný převod pozemku v k.ú. Lázně Bělohrad - UZSVM

**Usnesení č. 13/10/2015/RM**

**R M d o p o r u č u j e**

ZM schválit podání žádosti na UZSVM o bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši 5/16 k pozemku p.p. č. 562/95 v k.ú. Lázně Bělohrad do vlastnictví města Lázně Bělohrad.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o pronájem prostor - veřejné prostranství před č.p. 184 ul. Lázeňská

**Usnesení č. 13/11/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

pronájem prostor před nemovitostí č.p. 184 v Lázeňské ulici na pozemku p.p. č. 570/7 a č. 570/8 v k.ú. Lázně Bělohrad na základě žádosti **skrytý osobní údaj** v období od 1.7.2015 do 30.9.2015 s tím, že na chodníku bude zachován průchod minimálně 150 cm a v parkovacím zálivu nebudou instalovány reklamní tabule. Poplatek za užívání veřejného prostranství bude uhrazen v souladu s OZV č.7/2011. V případě porušení těchto podmínek bude pronájem ukončen.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Office 365

Návrh na usnesení: RM schvaluje nákup 26 licencí služby Office 365 ve verzi Essentials a případné rozšíření počtu licencí, nebo změny verze v závislosti na aktuální potřebě pro výkon státní správy a samosprávy.

Protinávrh pana Flégla - neprojednávat tento bod, neboť nespadá do kompetence RM.

**Usnesení č. 13/12/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

neprojednávat tento bod, neboť nespadá do kompetence RM.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Navýšení příspěvku základní škole K. V. Raise

**Usnesení č. 13/13/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

navýšení příspěvku příspěvkové organizaci Základní škola K. V. Raise Lázně Bělohrad o 6.000 Kč na realizaci preventivního programu.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Dodatečné povolení stavby garáže u domu čp. 497 - manželé **skrytý osobní údaj**

**Usnesení č. 13/14/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

neodvolávat se proti rozhodnutí stavebního úřadu MěÚ Lázně Bělohrad o dodatečném povolení garáže se dvěma stáními u domu č.p. 497 v ulici Na Zátíší v k.ú. Lázně Bělohrad.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Přípravná třída v ZŠ

**Usnesení č. 13/15/2015/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**

informace ředitele ZŠ ing. Jirásko a ředitelky BMŠ paní Feixové o zřízení přípravné třídy v ZŠ.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost občanů z Horní Nové Vsi o vyjádření

**Usnesení č. 13/16/2015/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**

žádost občanů z Horní Nové Vsi č.p. 95, 104, 156, 157 a 171 s tím, že v této lokalitě v nejbližší době město neplánuje výstavbu kanalizace.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě - Pumr a Ryba

**Usnesení č. 13/17/2015/RM**

**R M n e s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Lázně Bělohrad a firmou Pumr a Ryba, týkající se uložení přípojky dešťové kanalizace areálu firmy Pumr a Ryba v Lázních Bělohradě do p.p. č. 462/1 v k.ú. Prostřední Nová Ves a p.p. č. 562/118 v k.ú. Lázně Bělohrad a trvá na svém stanovisku RM usnesení č. 12/11/2015/RM ze dne 17.6.2015.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Zápis č. 5/2015 z jednání komise sociální, zdravotní a bytové

**Usnesení č. 13/18/2015/RM**

**I . R M b e r e n a v ě d o m í**

zápis č. 5/2015 z jednání sociální, zdravotní a bytové komise ze dne 1. července 2015.

**I I . R M s c h v a l u j e**

- a) na základě doporučení sociální, zdravotní a bytové komise přidělení bytu č. 1, Kotykova alej 143, Lázně Bělohrad, paní skrytý osobní údaj, která nabídla měsíční nájemné ve výši 4.165,- Kč. V případě odmítnutí bytu paní skrytý osobní údaj schválila RM přidělení bytu dalšímu v pořadí, kterým je pan skrytý osobní údaj.
- b) na základě doporučení sociální, zdravotní a bytové komise přidělení bytu č. 1, Kotykova alej 145, Lázně Bělohrad, paní skrytý osobní údaj, která nabídla měsíční nájemné ve výši 5.000,- Kč. V případě odmítnutí bytu paní skrytý osobní údaj schválila RM přidělení bytu dalšímu v pořadí, kterou je paní skrytý osobní údaj.
- c) na základě doporučení sociální, zdravotní a bytové komise přidělení bytu č. 8, náměstí K. V. Raise 20, Lázně Bělohrad, paní skrytý osobní údaj, která nabídla měsíční nájemné ve výši 5.000,- Kč. V případě odmítnutí bytu paní skrytý osobní údaj schválila RM přidělení bytu dalšímu v pořadí, kterým je pan skrytý osobní údaj.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> | 1 Z<sub>drželo se</sub> |**

Pro: Ing. Pavel Šubr, Jan Pavlásek, Jan Flégl, Vlastimil Matouš

Zdržel se: Ing. Radim Kalfus

---

Parkoviště u sportovního areálu u Bažantnice

**Usnesení č. 13/19/2015/RM**

**I. RM schvaluje**

- a) na základě doporučení hodnotící komise výsledek výběrového řízení na akci "Dopravní a technická infrastruktura v areálu u Bažantnice v Lázních Bělohradě" a vítěznou firmu VALC, s.r.o., IČ 45537151, která podala nejvhodnější nabídku.
- b) uzavření smlouvy o dílo mezi firmou VALC, s.r.o. a městem Lázně Bělohrad na akci "Dopravní a technická infrastruktura v areálu u Bažantnice v Lázních Bělohradě".

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Sportovní areál u Bažantnice

**Usnesení č. 13/20/2015/RM**

**I. RM schvaluje**

na základě doporučení hodnotící komise výsledek výběrového řízení na akci "Sportoviště Lázně Bělohrad - 1. etapa" a vítěznou firmu VALC, s.r.o., IČ 45537151, která podala nejvhodnější nabídku.

**II. RM doporučuje**

ZM schválit uzavření smlouvy o dílo mezi firmou VALC, s.r.o. a městem Lázně Bělohrad na akci "Sportoviště Lázně Bělohrad - 1. etapa".

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Úpravy dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu v mateřské škole Lázně Bělohrad

**Usnesení č. 13/21/2015/RM**

**I. RM schvaluje**

- a) na základě doporučení hodnotící komise výsledek výběrového řízení na akci "Úpravy dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu v mateřské škole Lázně Bělohrad" a vítěznou firmu Hřiště pod Květinou s.r.o., IČ 28088085.
- b) uzavření smlouvy o dílo mezi firmou Hřiště pod Květinou s.r.o. a městem Lázně Bělohrad na akci "Úpravy dětského hřiště a zahrady v přírodním stylu v mateřské škole Lázně Bělohrad".

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Rozpočtové opatření č. 7/2015

**Usnesení č. 13/22/2015/RM**

**RM doporučuje**

ZM schválit rozpočtové opatření č. 7/2015 dle přílohy k zápisu.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Ustanovení komise pro otevírání obálek a zároveň hodnotící komise na akci „Sdružená kanalizační přípojka - Město Lázně Bělohrad“

**Usnesení č. 13/23/2015/RM**

**RM schvaluje**

složení komise pro otevírání obálek, která bude zároveň plnit funkci hodnotící komise pro výběr zhotovitele na akci "Sdružená kanalizační přípojka - Město Lázně Bělohrad" ve složení: Jan Pavlásek - místostarosta, Ing. Jiří Bareš - člen zastupitelstva města a Bc. Vojtěch Lámr - člen zastupitelstva města. Jako náhradníci jsou navrženi: Ing. Pavel Šubr - starosta, Bc. Martin Zívr - investiční referent rozvoje města a Ladislav Mečíř - vedoucí

**Zápis RM č. 13/2015**

místního hospodářství.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Návrh na úpravu dopravního značení v ulici Třetí strana v Lázních Bělhradě

Pan místostarosta předložil radě města návrh na úpravu dopravního značení v ulici Třetí strana, která by spočívala ve zřízení jednosměrné komunikace a to v úseku od křižovatky ulic Lázeňská - Třetí strana, až po křižovatku ulic Třetí strana - Macharova. Vozidla by směla jezdit ve směru od ulice Lázeňská. Toto je z důvodu trvalého parkování vozidel v ulici Třetí strana, které v současné době svým způsobem parkování porušují zákon. Vzhledem k tomu, že se převážně jedná o vozidla obyvatel, kteří trvale bydlí v ulici Třetí strana a nemají jinou možnost parkování, je tento způsob úpravy dopravního značení z hlediska ochrany obyvatel před porušováním zákona nejefektivnější.

**Usnesení č. 13/24/2015/RM**

**I. R M s c h v a l u j e**

předložený návrh úpravy dopravního značení v ulici Třetí strana v Lázních Bělhradě.

**II. R M u k l á d á**

panu místostarostovi jednat s příslušnými orgány o povolení navrhovaného řešení.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu KHK 15SMP01

**Usnesení č. 13/25/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

přijetí dotace a uzavření smlouvy č.: 15SMP01-0049 s Královéhradeckým krajem (Programy zaměřené na prevenci rizikového chování a zdravý životní styl dětí a mládeže) Základní školou K.V.Raise, Lázně Bělhrad, okres Jičín.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu KHK 15SMV04

**Usnesení č. 13/26/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

přijetí dotace a uzavření smlouvy č.: 15SMV04-0039 s Královéhradeckým krajem (Zájmová práce se žáky mimo vyučování) Základní školou K.V.Raise, Lázně Bělhrad, okres Jičín.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání pro školní rok 2015/2016

**Usnesení č. 13/27/2015/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**

výši úplaty ve výši 360,- Kč/měsíc za předškolní vzdělávání na dítě v Bělhradské mateřské škole pro školní rok 2015/2016.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o souhlas s vyřazením majetku z evidence BMŠ

**Usnesení č. 13/28/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

**Zápis RM č. 13/2015**

vyřazení majetku z evidence Bělohradské mateřské školy dle návrhu ředitelky BMŠ.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny a plynu na rok 2016

**Usnesení č. 13/29/2015/RM**

**I. R M s c h v a l u j e**

- a) uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí nízkého napětí na rok 2016 mezi ČEZ Prodej, s.r.o. a městem Lázně Bělohrad. Smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení.
- b) uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu na rok 2016 mezi ČEZ Prodej, s.r.o. a městem Lázně Bělohrad. Smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Návrh na odměnu pro ředitelku BMŠ

**Usnesení č. 13/30/2015/RM**

**R M s c h v a l u j e**

odměnu pro ředitelku Bělohradské mateřské školy za 1. pololetí roku 2015 dle návrhu zástupkyně ředitelky Bc. Moniky Jarošové.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Zasedání RM bylo skončeno ve 12:00 hodin.

---

Zapsal: Monika Ulverová  
Datum: 15.7.2015  
Přílohy zápisu: 1. Rozpočtové opatření č. 7/2015

.....  
Jan Pavlásek  
místostarosta

.....  
Ing. Pavel Šubr  
starosta