

# Zápis č. 23/2016

ze zasedání Rady města Lázně Bělohrad  
na volební období 2014-2018,  
které se konalo dne 4.2.2016 v 08:00 hodin  
na MěÚ v Lázních Bělohradě

*Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.*

---

**Přítomni:** Ing. Pavel Šubr, Jan Pavlásek, Vlastimil Matouš, Jan Flégl, Ing. Radim Kalfus

**Omluveni:** -

**Neomluveni:** -

**Program:**

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání rady města
3. Body zasedání

---

## 1. Schválení programu zasedání

**Usnesení č. 23/1/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

program zasedání.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

## 2. Kontrola usnesení z posledního zasedání rady města

**Usnesení č. 23/2/2016/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**

kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání RM dne 13.1.2016.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

## 3. Body zasedání

Stanovení nájemného z bytů a nebytových prostor

**Usnesení č. 23/3/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

nezvyšovat nájemné z nebytových prostor k 1.7.2016 ani u bytů k 1.1.2017 koeficientem 1,003 a ponechat výši nájemného na úrovni roku 2016.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Pojištění majetku města Lázně Bělohrad a pojištění odpovědnosti za škodu

**Usnesení č. 23/4/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy na pojištění majetku a odpovědnosti za škodu města Lázně Bělohrad na základě výběrového řízení s Kooperativa pojišťovnou, a.s.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Léčebna dětí a dorostu

**Usnesení č. 23/5/2016/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**

informaci starosty o jednání s vedením lázní s tím, že Lázně Bělohrad a.s. nemá zájem o odkoupení části areálu dětské léčebny.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Právní program Codexis

**Usnesení č. 23/6/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

zakoupení právního programu Codexis s tříletým předplatným v ceně 157.900,- Kč bez DPH.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Cyklotoulky (Běžkotoulky)

**Usnesení č. 23/7/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

natočení pořadu Cyklotoulky (případně Běžkotoulky), který vysílá Česká televize, v ceně 29.000,- Kč bez DPH.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o převod pozemků p.p. č. 1577/1 a 1577/3 v k.ú. Horní Nová Ves

**Usnesení č. 23/8/2016/RM**

**I. R M d o p o r u č u j e**

- a) ZM schválit podání žádosti na ÚZSVM o bezúplatný převod pozemku p.p. č. 1577/3 o výměře 63 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Nová Ves do vlastnictví města Lázně Bělohrad.
- b) ZM neschválit podání žádosti na ÚZSVM o bezúplatný převod pozemku p.p. č. 1577/1 o výměře 42 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Nová Ves do vlastnictví města Lázně Bělohrad.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o zřízení přípravné třídy Základní školy K. V. Raise

**Usnesení č. 23/9/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

zřízení jedné přípravné třídy Základní školy K. V. Raise, Lázně Bělohrad, okres Jičín.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Přidělení bytu č. 1, Vachkova 200

**Usnesení č. 23/10/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

na základě doporučení sociální, zdravotní a bytové komise přidělení bytu č. 1 v domě Vachkova 200 v Lázních Bělohradě paní **skrytý osobní údaj**. V případě odmítnutí dalším v pořadí nabídek.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu

**Usnesení č. 23/11/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu mezi městem Lázně Bělohrad a společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín za účelem uložení kabelového vedení nn na pozemku p.p. č. 439/1 v k.ú. Prostřední Nová Ves a obci Lázně Bělohrad.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Rozpočtové opatření č. 15/2015

**Usnesení č. 23/12/2016/RM**

**R M d o p o r u č u j e**

ZM schválit rozpočtové opatření č. 15/2015 dle přílohy k zápisu.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Rozpočtové opatření č. 1/2016

Pan Jan Flégl oznámil před projednáváním dalšího bodu svůj poměr k věci v souladu s § 8 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů.

**Usnesení č. 23/13/2016/RM**

**R M d o p o r u č u j e**

ZM schválit rozpočtové opatření č. 1/2016 dle přílohy k zápisu.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Zpráva o průběhu investičních akcí města Lázně Bělohrad

**Usnesení č. 23/14/2016/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**

zprávu o investičních akcích města Lázně Bělohrad za rok 2015 a předkládá ji ZM.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Změna územního plánu

**Usnesení č. 23/15/2016/RM**

**I. R M d o p o r u č u j e**

- a) ZM schválit pořízení změny územního plánu.
- b) ZM schválit určeným členem zastupitelstva pro územní plánování Ing. Pavla Šubra.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Vzdání se předkupního práva k pozemku p.č. 1278/1 v k.ú. Horní Nová Ves a souhlas se změnou termínu kolaudace RD

**Usnesení č. 23/16/2016/RM**

**I. RM doporučuje**

- a) ZM schválit vzdání se předkupního práva k pozemku p.č. 1278/1 v k.ú. Horní Nová Ves na základě žádosti pana skrytý osobní údaj.
- b) ZM schválit souhlas se změnou termínu kolaudace stavby RD na pozemku p.p. č. 1278/1 v k.ú. Horní Nová Ves do 31.12.2017 na základě žádosti pana skrytý osobní údaj.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o odkoupení pozemků p.p. č. 1263/32 a 1263/66 v k.ú. Horní Nová Ves

**Usnesení č. 23/17/2016/RM**

**I. RM schvaluje**

zveřejnit záměr prodeje pozemků p.p. č. 1263/32 o výměře 73 m<sup>2</sup> a 1263/66 o výměře 399 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Nová Ves.

**II. RM doporučuje**

ZM schválit prodej pozemků p.p. č. 1263/32 o výměře 73 m<sup>2</sup> a 1263/66 o výměře 399 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Nová Ves za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem na základě žádosti manželů skrytý osobní údaj.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Individuální dotace z rozpočtu města v oblastech kultury, vzdělávání, sportu a veřejně prospěšných činností

**Usnesení č. 23/18/2016/RM**

**I. RM schvaluje**

- a) poskytnutí individuálních dotací do 50.000,- Kč právnickým a fyzickým osobám z rozpočtu města na rok 2016 dle přílohy.
- b) poskytnutí individuálních dotací na základě vzorové smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro rok 2016 dle přílohy.

**II. RM doporučuje**

- a) ZM schválit poskytnutí individuálních dotací nad 50.000,- Kč právnickým osobám z rozpočtu města pro rok 2016 (u TJ Lázně Bělohrad včetně rozdělení na jednotlivé oddíly a s využitím především na sportovní činnost mládeže) dle přílohy.
- b) ZM schválit poskytnutí individuálních dotací nad 50.000,- Kč na základě vzorové smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro rok 2016 dle přílohy.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Zajištění nedokončených nebo nedořešených akcí města z roku 2015

**Usnesení č. 23/19/2016/RM**

**I. RM ukládá**

- a) tajemnici MěÚ zajistit zpracování zadání územní studie na lokalitu Tyršova ulice (Z 49, Z 50) do konce března 2016 a na lokalitu Dolní Nová Ves (Z 69 a, b, Z 70, Z 71 a, b, Z 72 a, b, c, d) do konce srpna 2016.
- b) tajemnici MěÚ zajistit přípravu veškerých smluv města v majetkové oblasti (kupní, směnné, atd.) a dalších oblastech s okamžitou platností.

**Hlasování: 5 P<sub>řítomno</sub> | 5 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

---

Zasedání RM bylo skončeno v 11:45 hodin.

---

Zapsal: Monika Ulverová

Datum: 4.2.2016

Přílohy zápisu: 1. Zápis č. 7/2016 z jednání komise sociální, zdravotní a bytové  
2. Rozpočtové opatření č. 15/2015  
3. Rozpočtové opatření č. 1/2016  
4. Dotace do 50.000,- Kč právníkům a fyzickým osobám z rozpočtu města na rok 2016  
5. Smlouva o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města pro rok 2016

.....  
Jan Pavlásek  
místostarosta

.....  
Ing. Pavel Šubr  
starosta