



V Lázních Bělohradě dne 20.6.2016

9. Zpráva o průběhu investičních akcí města Lázně Bělohrad

Vážení zastupitelé a spoluobčané, dovoluji mi, abych Vás opětovně informoval o průběhu investičních akcí v Lázních Bělohradě za období měsíců duben – červen 2016.

Soupis jednotlivých rozpracovaných akcí k 20.6.2016

- 1 - Kanalizace a vodovod obce Brtev
- 2 - Dostavba sportovního areálu v Bažantnici I. etapa
- 3 - Dostavba sportovního areálu v Bažantnici II. etapa
- 4 - Sportovní areál v Bažantnici - interiéry
- 5 - Sdružená kanalizační přípojka pro domy čp. 39, 41,50, 112 a 464 v Lázních Bělohradě
- 6 - Rekonstrukce vnitřních prostor hasičské zbrojnice a knihovny v Lázních Bělohradě
- 7 - Rekonstrukce dvou bytů v Kotykově aleji
- 8 - Stavba Pump parku v Horní Nové Vsi
- 9 - Rekonstrukce kanalizace a komunikace v ulici Nerudova alej
- 10 - Nákup vozidla pro technické služby
- 11 - Protipovodňová opatření na Dolní Nové Vsi
- 12 - Revitalizace zeleně
- 13 - Úprava rybníku Pardoubek + stezka okolo rybníku
- 14 - Přeložení chodníků na Horní Nové Vsi, ulici Družstevní
- 15 - Zateplení hasičské zbrojnice v Lázních Bělohradě
- 16 - Cyklostezka z Horní Nové Vsi do Dolního Javoří
- 17 - Dopravní vozidlo pro HZS Lázně Bělohrad
- 18 - Cisterna pro HZS Lázně Bělohradě

K jednotlivým akcím :

1 - Kanalizace a vodovod obce Brtev

U kanalizace a vodovodu v obci Brtev v současné době probíhají práce spojené s kolaudací díla. Jsou zkolaudovány elektro přípojky a na MěÚ Jičín jsme podali žádost o kolaudaci celého díla. Předpoklad dokončení kolaudace je na přelomu měsíců červenec a srpen letošního roku. Zároveň jsme u této akce obdrželi rozhodnutí o navýšení podpory, tedy dotace a to v celkové výši 1.934.337,57 Kč. Peníze již máme na účtu.

2 - Dostavba sportovního areálu u Bažantnice – 1. Etapa

Výstavba I. etapy sportoviště byla již dokončena a dne 9.6.2016 si město od zhotovitele stavbu převzalo. V současné době v budově probíhají práce spojené s pokládkou povrchu Taraflex v herně na stolní tenis a instalace zařízení a vybavení šaten, restaurace a kuchyní. Vzhledem k tomu, že je v budově, a to v její spodní části, stále poměrně značná vlhkost, která se z podlah dostává do stěn, je nutné některé práce spojené s instalací zařízení šaten odsunout na měsíc červenec, aby nedošlo k jeho poškození, anebo k vzniku plísní na zdech. Opětovně bylo zatravněno hlavní fotbalové hřiště, které by mělo být v průběhu měsíce července uvedeno plně do provozu. Stavební firma již zcela vyklidila staveniště tak, aby mohla začít II. etapa výstavby sportoviště.

3 - Dostavba sportovního areálu v Bažantnici II. etapa

U druhé etapy stavby sportoviště v Bažantnici, která se bude týkat realizace všech povrchů u sportoviště, inženýrských sítí, výstavby dvou nových tenisových kurtů, dvou nových kurtů na beach volejbal, přístavby zázemí k tenisové hale, osvětlení tréninkového fotbalového hřiště, artézské studny na zásobování vodou pro závlahu areálu dětského a wourkoutového hřiště a mnoha dalších drobných úprav, je již dokončené výběrové řízení na dodavatele stavby. Do tohoto výběrového řízení se přihlásily dvě firmy, z nichž jako firma s nejlepší cenovou nabídkou byla vybrána firma Nisainvest s.r.o., se sídlem Koněvova 1965/208, 130 00 Praha 3 – Žižkov, která nabídla za realizaci díla částku ve výši 11.789.501,02 Kč bez DPH. V současné době je již podepsána smlouva a probíhají jednání před zahájením realizace stavby, které spočívají v domluvě, jakým způsobem bude stavba prováděna ve vztahu k první již dokončené etapě výstavby tak, aby byly v co nejkratším termínu dokončeny povrchy u hlavní budovy sportoviště a byl zajištěn její řádný chod. Co se týče dotace, o kterou jsme v souvislosti s výstavbou sportoviště žádali, tato nám do současné chvíle přidělena nebyla s tím, že budeme činit kroky k tomu, abychom dotaci obdrželi v následujícím období. Výstavbu II. etapy sportoviště ale i přes to zahájíme, abychom celý areál nenechali rozestavěný. Zda bude celá druhá etapa výstavby dokončena ještě v letošním roce v současné době nevíme, bude záležet na průběhu dalších jednání ve vztahu k dotaci z MŠMT. Průběžně Vás budeme o této skutečnosti informováni.

4 - Sportovní areál v Bažantnici – interiéry

V současné době již vítězná firma Balihar s.r.o. prování montážní práce na veškerých interiérech jak v herně na stolní tenis, tak i ve spodní části budovy, kde jsou kabiny pro sportovce a veškerá zázemí. Interiéry měly být namontovány do konce měsíce června, ale vzhledem k tomu, že je ve spodní části budovy stále poměrně značná vlhkost, která se dostává z podlah do stěn, byli jsme nuceni smlouvu prodloužit do konce měsíce července, aby zařízení, které by firma namontovala, nebylo vlivem vlhka poškozeno a nezačala se nám v budově rozšiřovat plíseň. Na zahájení provozu budovy ale tento časový posun nebude mít žádný vliv.

5 - Sdružená kanalizační přípojka pro domy čp. 39, 41,50, 112 a 464 v Lázních Bělohradě

V minulé zprávě jsem informoval o vítězné firmě z proběhlého výběrového řízení, kterou byla firma KVIS Pardubice a.s. s nabídkou ve výši 553.928,-Kč. Tato firma nám z výběrového řízení odstoupila, proto jsme byli nuceni vyzvat k realizaci akce druhou v pořadí, kterou je Kampa – Marynka s.r.o., Lesní 1060, 514 01 Jilemnice s nabídkovou cenou ve výši 571.793,-Kč bez DPH. Stavba je již v plném proudu a její dokončení je plánováno na přelom července a srpna.

6 - Rekonstrukce vnitřních prostor hasičské zbrojnice a knihovny v Lázních Bělohradě

I tato investiční akce, je již v plném proudu. Firma provádí veškeré stavební práce jak ve spodní části budovy na rekonstrukci hasičské zbrojnice, tak i v prvním podlaží, kde stavíme zbrusu novou knihovnu, která bude rozšířena takřka na dvojnásobek původní velikosti. Bude zde konferenční část s dataprojektorem, dětský koutek, koutek pro dospělé s klidovou čtecí zónou, veřejný internet, dámské i pánské toalety a malá kuchyňka. Z důvodu uspíšení celé akce a vzhledem k tomu, že v době rekonstrukce byla až nad únosnou mez omezována knihovna, byli jsme po dohodě se stavební firmou nuceni zastavit její provoz a dočasně na dobu asi 6 týdnů uzavřít. Její provoz bychom rádi obnovili na přelomu července a srpna.

7 - Rekonstrukce dvou bytů v Kotykově aleji

Zde již máme byt v čp. 142 hotový a připravený k předání novému nájemníkovi. Druhý z bytů bude dokončen do dvou týdnů a rovněž bude připraven k předání novým nájemníkům. Vzhledem k tomu, že ve městě je kritický nedostatek stomatologů, podařilo se nám rozjednat příchod nových dvou lékařů s podmínkou poskytnutí bytu po dobu lékařské praxe v Lázních Bělohradě, takže zrekonstruované byty prozatím nepronajmeme prostřednictvím výběrového řízení, ale počkáme, zda se podaří do města přilákat lékaře a těmto bychom byt přednostně v obecním zájmu v rámci pravidel pronajmuli.

8 - Stavba Pump parku v Horní Nové Vsi

U této akce již proběhlo výběrové řízení, které s nabídkou ve výši 689.400,-Kč bez DPH vyhrála firma Tomáš Kudrnáč – Dirty Parks, Kbelnice 11, 506 01 Jičín. V současné době jsme před podpisem smlouvy a probíhají administrativní práce spojené s povolením stavby. Realizace je plánována na červenec – srpen letošního roku.

9 - Rekonstrukce kanalizace a komunikace v ulici Nerudova alej

V současné době jsou již hotové projektové dokumentace na kanalizaci a komunikaci. Čekáme na povolení MěÚ Jičín, abychom mohli zahájit výběrové řízení na dodavatele stavby. Předpokládaný termín zahájení prací není ještě stanoven, ale chtěli bychom vše do podzimu stihnout tak, abychom ještě před zimním obdobím měli akci zdárně dokončenou.

10 - Nákup vozidla pro technické služby

Jak jsem již informoval ve své minulé zprávě, vozový park našich technických služeb je již zastaralý, a proto jsme uvolnili částku 250.000,-Kč na nákup nového užitkového vozidla zn. Dacia Dokker pro technické služby. Vozidlo by mělo, dle sdělení prodejce, být dodáno v průběhu měsíce července.

11 - Protipovodňová opatření na Dolní Nové Vsi

Zde probíhají projekční práce a práce spojené s přípravou výběrového řízení a podání žádosti o dotaci.

12 - Revitalizace zeleně

I u této akce probíhají projekční práce, které by měly být dokončeny do podzimu letošního roku s tím, že na počátku roku 2017 budeme podávat žádost o dotaci a akci bychom pak i v roce 2017 rádi zrealizovali.

13 - Úprava rybníku Pardoubek + stezka okolo rybníku

V letošním roce jsme již nainstalovali několik soch. Dále chystáme u Pardoubku v blízkosti stezky výstavbu senior parku, který bude sestávat z několika cvičebních strojů určených především pro seniory a dále máme zpracovanou studii, která řeší různé úpravy Pardoubku a jeho okolí tak, aby se z tohoto místa stal turisticky zajímavý prostor s možností koupání v rybníku. Také nainstalujeme okolo rybníku několik dalších laviček.

14 - Přeložení chodníků na Horní Nové Vsi, ulici Družstevní

V rozpočtu města na rok 2016 jsme pro tuto akci alokovali částku 300.000,-Kč. V současné době bylo zahájeno výběrové řízení na firmu, která provede přeložení a opravu chodníků v ulici Družstevní v Horní Nové Vsi. Chodník nebude stavěn zcela nový, bude provedeno jeho přeložení a oprava vjezdů k jednotlivým nemovitostem. Cenové nabídky mají firmy předložit do 22.6.2016. Po předložení nabídek bude vítězná firma vyzvána k podpisu smlouvy a zahájení prací v co možná nejkratším termínu. Akci bychom chtěli zrealizovat do konce srpna letošního roku.

15 - Zateplení hasičské zbrojnice v Lázních Bělohradě

U této akce máme již zpracovanou projektovou dokumentaci a máme i stavební povolení na realizaci. Podali jsme žádost o dotaci s tím, že realizaci v případě získání dotace plánujeme na rok 2017.

16 - Cyklostezka z Horní Nové Vsi do Dolního Javoří

Zde, tak jako u protipovodňových opatření probíhají projekční práce a práce spojené s přípravou výběrového řízení a podání žádosti o dotaci.

17 - Dopravní vozidlo pro HZS Lázně Bělohrad

U tohoto projektu máme podanou žádost o dotaci, přičemž v případě úspěchu bude vozidlo zakoupeno v první polovině roku 2017.

18 - Cisterna pro HZS Lázně Bělohrad

Stejně tak, jako u dopravního vozidla pro HZS Lázně Bělohrad, i u tohoto projektu máme podanou žádost o dotaci. V případě získání dotace bude vozidlo zakoupeno v průběhu roku 2017.

Ve městě proběhla výsadba květin, kterou nás jako již tradičně zajistili studenti Střední školy zahradnické z Kopidlna, kteří pro nás jednak vypěstovali květiny, ale také provedli samotnou výsadbu. Za toto bych jim chtěl touto cestou poděkovat a věřím v další dobrou spolupráci. Technické služby prováděly údržbu města především na úseku zeleně, kde ve velmi omezeném počtu vlivem nemocnosti a nedostatku pracovníků pracujících s dotacemi úřadu práce odvádějí neustále velký kus dobré práce. Dále nám začalo poměrně hektické období s přípravami kulturních a sportovních akcí, ale také s údržbou sportovišť, které zaberou opravdu velký kus práce a spoustu hodin, které nám pak

chybějí pro řádnou údržbu a správu města. Technické služby mimo tyto práce také provedly přípravu pro zatravnění poškozené části hlavního fotbalového hřiště, vybudovaly základ na zbrusu novou tribunu pro sezení na fotbalovém hřišti a připravili podklad pro umístění nových střídaček na fotbalovém hřišti. Za práci všech lidí v technických službách bych chtěl obzvláště v tomto období poděkovat, protože v poměrně omezeném počtu lidí odvádějí dnes a denně opravdu velký kus práce.

Na závěr mi opět dovoluji, abych všem poděkoval za práci pro město a popřál Vám mnoho úspěchů jak v pracovním, tak i v soukromém životě.

Jan Pavlásek
místostarosta