

# Zápis č. 30/2016

ze zasedání Rady města Lázně Bělohrad  
na volební období 2014-2018,  
které se konalo dne 16.6.2016 v 08:00 hodin  
na MěÚ v Lázních Bělohradě

*Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.*

---

**Přítomni:** Ing. Pavel Šubr, Jan Pavlásek, Vlastimil Matouš, Jan Flégl

**Omluveni:** Ing. Radim Kalfus

**Neomluveni:** -

**Hosté:** Mgr. Jitka Košťálová

**Program:**

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání rady města
3. Body zasedání

---

## 1. Schválení programu zasedání

**Usnesení č. 30/1/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**  
program zasedání.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

## 2. Kontrola usnesení z posledního zasedání rady města

**Usnesení č. 30/2/2016/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**  
kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání RM dne 25.5.2016.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

## 3. Body zasedání

Zápis z jednání komise lázeňské, kulturní a cestovního ruchu

**Usnesení č. 30/3/2016/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**  
zápis č. 3/2016 z jednání komise lázeňské, kulturní a cestovního ruchu ze dne 31.5.2016.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Poděkování za dar hraničního kamene

**Usnesení č. 30/4/2016/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**

poděkování Města Janské Lázně za dar hraničního kamene rodu Schwarzenbergů.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Odpis pohledávky

**Usnesení č. 30/5/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

odpis pohledávky za paní skrytý osobní údaj ve výši 42 386,- Kč z důvodu nedobytnosti.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o prodloužení lhůty rekonstrukce domu č.p. 196 v k.ú. Lázně Bělohrad

**Usnesení č. 30/6/2016/RM**

**R M d o p o r u č u j e**

ZM schválit uzavření dohody ke kupní smlouvě uzavřené dne 2.7.2007 mezi městem Lázně Bělohrad a panem skrytý osobní údaj, na budovu č.p. 196 se st.p. č. 218 v k.ú. Lázně Bělohrad týkající se prodloužení lhůty o další dva roky t.j. do 23.7.2018.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Vyřazení brožurky Lázně Bělohrad průvodce městem a historií ze skladové evidence

**Usnesení č. 30/7/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

vyřazení (odpis) brožurky "Lázně Bělohrad - průvodce městem a historií" ze skladové evidence zboží. Brožurka bude rozdávána návštěvníkům města zdarma.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Záměr pronájmu č. 2/2016 - byt č. 1, Kotykova alej 142, Lázně Bělohrad

**Usnesení č. 30/8/2016/RM**

**R M n e s c h v a l u j e**

zveřejnit záměr pronájmu bytu č. 1 v domě Kotykova alej 142, Lázně Bělohrad z důvodu využití bytu pro stomatologa.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Vyřazení pohlednic města Lázně Bělohrad ze skladové evidence

**Usnesení č. 30/9/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

vyřazení (odpis) pohlednic města ze skladové evidence zboží. Pohlednice budou rozdávány v rámci prezentace a propagace města zdarma.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

---

Účetní závěrka města za rok 2015

**Usnesení č. 30/10/2016/RM**

**R M d o p o r u č u j e**

ZM schválit v souladu s § 84 odst. 2, písm. b, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku města Lázně Bělohrad, sestavenou k 31. 12. 2015.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Závěrečný účet města za rok 2015

**Usnesení č. 30/11/2016/RM**

**R M d o p o r u č u j e**

ZM schválit Závěrečný účet města Lázně Bělohrad za rok 2015 (hospodaření města v roce 2015 - plnění příjmů a výdajů rozpočtu města za rok 2015, stav účelových fondů, hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem, akcie, finanční závazky města, vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2015). Zastupitelstvo města projednání závěrečného účtu uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města Lázně Bělohrad za rok 2015 bez výhrad.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o zakoupení vozidla pro potřeby SDH Hřídalec

**Usnesení č. 30/12/2016/RM**

**R M b e r e n a v ě d o m í**

nákup vozidla pro potřeby SDH Hřídalec z vlastních zdrojů.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Individuální dotace z rozpočtu města na rok 2016

**Usnesení č. 30/13/2016/RM**

**I . R M s c h v a l u j e**

poskytnutí individuálních dotací do 50.000,- Kč právnickým a fyzickým osobám z rozpočtu města na rok 2016 dle přílohy.

**I I . R M d o p o r u č u j e**

ZM schválit poskytnutí individuálních dotací nad 50.000,- Kč právnickým osobám z rozpočtu města pro rok 2016 dle přílohy.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Rozpočtové opatření č. 7/2016

**Usnesení č. 30/14/2016/RM**

**R M d o p o r u č u j e**

ZM schválit rozpočtové opatření č. 7/2016 dle přílohy k zápisu.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Úplata za předškolní vzdělávání v Bělohradské mateřské škole na období školního roku 2016/2017

**Usnesení č. 30/15/2016/RM**

## **R M bere na vědomí**

úplatu za předškolní vzdělávání v Bělohradské mateřské škole na období školního roku 2016/2017 stanovenou ředitelkou školy ve výši 360,- Kč/měsíc.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Organizační struktura Městského úřadu Lázně Bělohrad

### **Usnesení č. 30/16/2016/RM**

#### **I. R M s c h v a l u j e**

- a) organizační strukturu Městského úřadu Lázně Bělohrad v souladu se závěry personálního auditu a ruší organizační strukturu MěÚ dle usnesení rady města č. 4/6/2015/RM ze 7.1.2015.
- b) vypsání výběrových řízení na obsazení pracovních míst: správce sportovních zařízení města v organizační složce Technické služby města Lázně Bělohrad ihned a na vedoucí odboru vnitřních věcí a vedoucí odboru investic a správy majetku do 31.8.2016.

#### **II. R M d o p o r u č u j e**

ZM schválit sloučení organizačních složek města: městské kulturní středisko a městská knihovna.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost o prodej majetku města v areálu Léčebny dětí a dorostu a možnost úhrady ceny nemovitostí formou splátkového kalendáře

### **Usnesení č. 30/17/2016/RM**

#### **I. R M d o p o r u č u j e**

- a) ZM schválit prodej a uzavření kupní smlouvy na nemovitosti, a to pozemek st.p. č. 164/1 o výměře 391 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba - budova č.p. 146 občanská vybavenost (rehabilitace a škola), pozemek st.p. č. 164/2 o výměře 181 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba - budova bez č.p. rodinný dům (škola a byt) a pozemek p.p. č. 199/5 o výměře 3110 m<sup>2</sup> v k.ú. Lázně Bělohrad pro účely lázeňství za cenu dle znaleckého posudku společnosti Lázně Bělohrad a.s.
- b) ZM schválit souhlas s úhradou ceny formou splátkového kalendáře s následujícími termíny:
  1. splátka ve výši 25 % z ceny nemovitosti do 30.9.2016
  2. splátka ve výši 25 % z ceny nemovitosti do 31.3.2017
  3. splátka ve výši 25 % z ceny nemovitosti do 30.9.2017
  4. splátka ve výši 25 % z ceny nemovitosti do 31.3.2018

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Zámek

### **Usnesení č. 30/18/2016/RM**

#### **I. R M d o p o r u č u j e**

- a) ZM schválit revokaci usnesení č. 15/9/2016/ZM ze dne 20.4.2016 - ZM schvaluje pověření rady města ke zveřejnění záměru prodeje zámku za minimální cenu 15 milionů Kč, podpisu smlouvy o zprostředkování a k provádění dalších úkonů směřujících k uzavření kupní či jiné smlouvy s investorem rekonstrukce zámku.
- b) ZM schválit zveřejnění záměru prodeje zámku za minimální cenu 12 milionů Kč a uzavření smlouvy o zprostředkování prodeje zámku s firmou VipCastle.com, s.r.o.

**Hlasování: 4 P<sub>řítomno</sub> | 4 S<sub>ouhlasí</sub> |**

---

Žádost Středního odborného učiliště o slevu z nájmu pro rok 2016

### **Usnesení č. 30/19/2016/RM**

#### **R M s c h v a l u j e**

slevu z nájmu pro rok 2016 ve výši 25.000,- Kč Střednímu odbornému učilišti, Zámecká 478, Lázně Bělohrad, z pronajatého nebytového prostoru v areálu U Lva 569, Lázně Bělohrad.

Sleva na nájemném bude odečtena z nájemného za III. Q 2016.

**Hlasování: 4 P<sup>řítomno</sup> | 4 S<sup>ouhlasí</sup> |**

---

Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě - vnitřní vybavení sportoviště

**Usnesení č. 30/20/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 13.4.2016 mezi městem Lázně Bělohrad a Balihar s.r.o.

**Hlasování: 4 P<sup>řítomno</sup> | 4 S<sup>ouhlasí</sup> |**

---

Záměr pronájmu č. 3/2016 - nebytový prostor č. 2, Prostřední Nová Ves 2, Lázně Bělohrad

**Usnesení č. 30/21/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru č. 2 v domě Prostřední Nová Ves 2, Lázně Bělohrad.

**Hlasování: 4 P<sup>řítomno</sup> | 4 S<sup>ouhlasí</sup> |**

---

Záměr pronájmu č. 4/2016 - nebytový prostor č. 3, Prostřední Nová Ves 2, Lázně Bělohrad

**Usnesení č. 30/22/2016/RM**

**R M s c h v a l u j e**

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru č. 3 v domě Prostřední Nová Ves 2, Lázně Bělohrad.

**Hlasování: 4 P<sup>řítomno</sup> | 4 S<sup>ouhlasí</sup> |**

---

Změna územního plánu

**Usnesení č. 30/23/2016/RM**

**I. R M d o p o r u č u j e**

- a) ZM schválit zařazení podnětů č. 1, 2, 3, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 do změny územního plánu (dle přílohy k zápisu).
- b) ZM schválit nezařazení podnětů č. 6, 7, 8, 9, 19 do změny územního plánu (dle přílohy k zápisu).

**Hlasování: 4 P<sup>řítomno</sup> | 4 S<sup>ouhlasí</sup> |**

---

Zasedání RM bylo skončeno v 11:50 hodin.

---

Zapsal: Monika Ulverová

Datum: 16.6.2016

Přílohy zápisu: 

1. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Lázně Bělohrad za rok 2015
2. Závěrečný účet města za rok 2015
3. Dotace do 50.000,- Kč právnickým a fyzickým osobám z rozpočtu města na rok 2016
4. Dotace nad 50.000,- Kč právnickým osobám z rozpočtu města pro rok 2016
5. Rozpočtové opatření č. 7/2016
6. Smlouva o zprostředkování

7. Seznam podnětů a jejich vyhodnocení

.....  
Jan Pavlásek  
místostarosta

.....  
Ing. Pavel Šubr  
starosta