

Zápis č. 36/2016

ze zasedání Rady města Lázně Bělohrad
na volební období 2014-2018,
které se konalo dne 5.10.2016 v 08:00 hodin
na MěÚ v Lázních Bělohradě

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Přítomni: Ing. Pavel Šubr, Jan Pavlásek, Ing. Radim Kalfus, Vlastimil Matouš, Jan Flégl
Omluveni: -
Neomluveni: -
Hosté: Mgr. Jitka Košťálová
Program: 1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání rady města
3. Body zasedání

1. Schválení programu zasedání

Usnesení č. 36/1/2016/RM

R M s c h v a l u j e
program zasedání.

Hlasování: 5 P_{řítomno} | **5 S**_{ouhlasí} |

2. Kontrola usnesení z posledního zasedání rady města

Usnesení č. 36/2/2016/RM

R M b e r e n a v ě d o m í
kontrolu plnění usnesení z posledních zasedání RM dne 14.9. a 19.9.2016.

Hlasování: 5 P_{řítomno} | **5 S**_{ouhlasí} |

3. Body zasedání

Žádost o vytvoření parkovacích míst

Usnesení č. 36/3/2016/RM

I. R M b e r e n a v ě d o m í

žádost obyvatel ulice Šefánikova na vytvoření parkovacích míst na pozemku města v ulici Zahradní.

II. R M d o p o r u č u j e

projednat s nájemci pozemků p.p. č. 16/12 v k.ú. Prostřední Nová Ves a p.p. č. 661/1 v k.ú. Lázně Bělohrad možnost ukončení nájmu a tyto pozemky pronajmout pro účely parkování s tím, že město vybuduje sjezdy na

vlastní náklady.

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Výpověď nájmu bytu Kotykova alej 141, byt č. 2

Usnesení č. 36/4/2016/RM

R M s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy na základě žádosti pana **skrytý osobní údaj** na byt č. 2, Kotykova alej 141, Lázně Bělohrad, dohodou ke dni 30.11.2016.

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Prodej pozemku p.p. č. 1570/7 v k.ú. Horní Nová Ves

Usnesení č. 36/5/2016/RM

R M d o p o r u č u j e

ZM schválit prodej pozemku p.p. č. 1570/7 o výměře 100 m² v k.ú. Horní Nová Ves na základě žádosti pana **skrytý osobní údaj**, za cenu 150,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem.

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu stavby - pozemek p.p. č. 1404/21 v k.ú. Horní Nová Ves

Usnesení č. 36/6/2016/RM

R M s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu stavby mezi městem Lázně Bělohrad a společností ČEZ Distribuce, a.s. Děčín za účelem umístění podzemního kabelového vedení nn 1kV přes pozemek p.p. č. 1404/21 v k.ú. Horní Nová Ves na akci „Horní Nová Ves knn p.č.1360_3 RD Těhník“.

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Smlouva o výpůjčce - TJ Lázně Bělohrad

Usnesení č. 36/7/2016/RM

R M s c h v a l u j e

zveřejnit záměr poskytnout jako výpůjčku do 31.12.2034 nemovitosti v k.ú. a obci Lázně Bělohrad:
- pozemek st.p. č. 929, jehož součástí je stavba č.p. 610 - obč. vybavenost,
- pozemek st.p. č. 860, jehož součástí je stavba č.p. 579 - obč. vybavenost,
- pozemek st.p. č. 806, jehož součástí je stavba č.p. 563 - obč. vybavenost,
- pozemek st.p. č. 738, jehož součástí je stavba bez č.p./če - obč. vybavenost,
- pozemky p.p. č. 246/21, č. 246/82, č. 246/88, č. 246/89, č. 246/94, č. 246/120, č. 246/130, č. 272/1, č. 272/11, č. 272/34, č. 272/35, část p.p. č. 272/16, č. 272/18 a č. 724

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Usnesení č. 36/8/2016/RM

R M s c h v a l u j e

směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 1.1.2017.

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Zřizovací listiny organizačních složek města

Usnesení č. 36/9/2016/RM

R M u k l á d á

tajemnici MěÚ připravit na příští jednání rady města zřizovací listiny organizačních složek města Městské kulturní středisko Lázně Bělohrad a Městská knihovna Lázně Bělohrad.

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Dotace - "Výsadba alejí"

Usnesení č. 36/10/2016/RM

R M s c h v a l u j e

přijetí dotace na "Výsadbu aleje na pozemcích č. 774/1, 772/1 a 2,776, 775/3 v k.ú. Brtev" a "Výsadbu aleje na pozemcích č. 1480, 1479/1 a 1479/2 v k.ú. Horní Nová Ves".

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Smlouvy o dílo - "Výsadba alejí"

Usnesení č. 36/11/2016/RM

R M s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo na výsadbu aleje na pozemcích č. 1480, 1479/1 a 1479/2 v k.ú. Horní Nová Ves se společností Školky Opolany s.r.o. a smlouvy o dílo na výsadbu aleje na pozemcích č. 774/1, 772/1 a 2, 776, 776/3 v k.ú. Brtev, taktéž se společností Školky Opolany s.r.o.

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Smlouva o dílo - „Rekonstrukce kanalizace a obnova komunikace v Nerudově aleji - Lázně Bělohrad“

Usnesení č. 36/12/2016/RM

R M s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo se společností MATEX HK s.r.o. na stavbu „Rekonstrukce kanalizace a obnova komunikace v Nerudově aleji - Lázně Bělohrad“

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10.6.2016 - "Sportoviště Lázně Bělohrad - II. etapa"

Usnesení č. 36/13/2016/RM

I. R M s c h v a l u j e

- a) revokaci usnesení č. 34/21/2016/RM ze dne 14. září 2016.
- b) uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10.6.2016 - "Sportoviště Lázně Bělohrad - II. etapa" (celková cena díla se zvýší o 191.820,72 Kč bez DPH).

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Prodej zámku

Usnesení č. 36/14/2016/RM

R M d o p o r u č u j e

ZM schválit uzavření kupní smlouvy s firmou Elisabeth Arms, a.s. na prodej zámku Lázně Bělohrad dle přílohy a zároveň schválit uzavření smlouvy o úschově dle přílohy k zápisu.

Zápis RM č. 36/2016

Statut sociálního fondu města Lázně Bělohrad

Usnesení č. 36/15/2016/RM

R M u k l á d á

tajemnici MěÚ předložit na příští jednání rady města statut sociálního fondu města Lázně Bělohrad a statut fondu města Lázně Bělohrad pro poskytování příspěvku na ošatné.

Hlasování: 5 P^{řítomno} | 4 S^{ouhlasí} | 1 N^{esouhlasí} |

Pro: Ing. Pavel Šubr, Jan Pavlásek, Jan Flégl, Vlastimil Matouš

Proti: Ing. Radim Kalfus

Rozpočtové opatření č. 10/2016

Usnesení č. 36/16/2016/RM

R M d o p o r u č u j e

ZM schválit rozpočtové opatření č. 10/2016 dle přílohy k zápisu.

Hlasování: 5 P^{řítomno} | 5 S^{ouhlasí} |

Žádost o ukončení pronájmu nebytových prostor č. 2, Prostřední Nová Ves 2, Lázně Bělohrad - zubní ordinace

Usnesení č. 36/17/2016/RM

R M s c h v a l u j e

ukončení pronájmu nebytových prostor č. 2 - zubní ordinace v domě Prostřední Nová Ves 2, Lázně Bělohrad MUDr. Heleně Hronové, IČO 691 73 818, dohodou ke dni 31. října 2016.

Hlasování: 5 P^{řítomno} | 5 S^{ouhlasí} |

Žádost o ukončení pronájmu nebytových prostor č. 3, Prostřední Nová Ves 2, Lázně Bělohrad - zubní ordinace

Usnesení č. 36/18/2016/RM

R M s c h v a l u j e

ukončení pronájmu nebytových prostor č. 3 - zubní ordinace v domě Prostřední Nová Ves 2, Lázně Bělohrad skrytý osobní údaj, dohodou ke dni 31. října 2016.

Hlasování: 5 P^{řítomno} | 5 S^{ouhlasí} |

Pronájem nebytových prostor č. 2 a 3 - zubních ordinací v domě Prostřední Nová Ves 2, Lázně Bělohrad

Usnesení č. 36/19/2016/RM

R M s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor č. 2 a 3 - dvou zubních ordinací v domě Prostřední Nová Ves 2, Lázně Bělohrad společnosti Ecce Dent s.r.o., Geologa Pošepného 263, 514 01 Jilemnice, IČO 050 43 701, zastoupené jednatelem Mgr. Romanem Slavíkem, od 1. listopadu 2016 (nájemní vztah se sjednává na dobu neurčitou, výše nájemného činí 62.000,- Kč /rok).

Hlasování: 5 P^{řítomno} | 5 S^{ouhlasí} |

Ukončení nájmu bytu Hřídalec 18

Usnesení č. 36/20/2016/RM

I. RM schvaluje

- a) ukončení nájemní smlouvy na základě žádosti pana **skrytý osobní údaj** na byt č. 1, Hřídalec 18, Lázně Bělohrad, dohodou ke dni 31. 10. 2016.
- b) zveřejnit záměr pronájmu bytu č. 1, Hřídalec 18, Lázně Bělohrad.

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě - pozemek p.p. č. 18 v k.ú. Horní Nová Ves

Usnesení č. 36/21/2016/RM

I. RM neschvaluje

zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na uložení kanalizační přípojky na pozemku p.p. č. 18 v k.ú. Horní Nová Ves na základě žádosti pana **skrytý osobní údaj**.

II. RM doporučuje

prodej části pozemku p.p. č. 18 ve vlastnictví města Lázně Bělohrad panu **skrytý osobní údaj** a odkoupení části pozemku st.p. č. 28 ve vlastnictví pana **skrytý osobní údaj** městu Lázně Bělohrad tak, aby kanalizační přípojka vedla přes pozemek pana **skrytý osobní údaj**.

Hlasování: 5 P_{řítomno} | 5 S_{ouhlasí} |

Zasedání RM bylo skončeno ve 12:10 hodin.

Zapsal: Monika Ulverová

Datum: 5.10.2016

Přílohy zápisu:

- 1. Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 2. Smlouvy o dílo - k.ú. Horní Nová Ves
- 3. Smlouvy o dílo - k.ú. Brtev
- 4. Smlouva o dílo - „Rekonstrukce kanalizace a obnova komunikace v Nerudově aleji - Lázně Bělohrad“
- 5. Změnový list č. 1
- 6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10.6.2016 - "Sportoviště Lázně Bělohrad - II. etapa"
- 7. Zámeček - kupní smlouva a smlouva o úschově
- 8. Rozpočtové opatření č. 10/2016

.....
Jan Pavlásek
místostarosta

.....
Ing. Pavel Šubr
starosta