



V Lázních Bělohradě dne 7.12.2016

11. Zpráva o průběhu investičních akcí města Lázně Bělohrad

Vážení zastupitelé a spoluobčané, dovoluji Vám, abych Vás opětovně informoval o průběhu investičních akcí v Lázních Bělohradě za období měsíců září - prosinec 2016.

Soupis jednotlivých rozpracovaných a ukončených akcí k 7.12.2016

- | | | |
|----|---|--|
| 1 | - | Dostavba sportovního areálu v Bažantnici II. etapa |
| 2 | - | Rekonstrukce kanalizace a komunikace v ulici Nerudova alej |
| 3 | - | Revitalizace rybníku Pardoubek + stezka okolo rybníku |
| 4 | - | Domácí kompostéry |
| 5 | - | Cisterna pro HZS Lázně Bělohrad |
| 6 | - | Zateplení hasičské zbrojnice v Lázních Bělohradě |
| 7 | - | Revitalizace zeleně |
| 8 | - | Výsadba alejí podél komunikací |
| 9 | - | Rekonstrukce bytu na Nám. K. V. Raise čp. 20 |
| 10 | - | Demolice domů čp. 28, čp. 27 a přilehlé garáže |
| 11 | - | Protipovodňová opatření na Dolní Nové Vsi |
| 12 | - | Cyklostezka z Horní Nové Vsi do Dolního Javoří |
| 13 | - | Dopravní vozidlo pro HZS Lázně Bělohrad |

K jednotlivým akcím :

1 - Dostavba sportovního areálu v Bažantnici II. etapa

V současné době jsou hotové zámkové dlažby, areálové veřejné osvětlení, dětské a workoutové hřiště, umělé osvětlení tréninkového fotbalového hřiště a artézská studna. Druhá etapa je alespoň prozatím realizována plně z vlastních zdrojů. Na dostavbu druhé etapy jsme podali opětovně žádost o dotaci ve výši 4.250.000,-Kč, kterou by mělo MŠMT schvalovat v první polovině roku 2017. V současné době máme proinvestováno celkem 5 647 944,80,-Kč.

2 - Rekonstrukce kanalizace a komunikace v ulici Nerudova alej

Jak jsem již uvedl v minulé zprávě, rekonstrukce kanalizace a komunikace v ulici Nerudova alej sestává ze tří částí. První a druhou část tvoří rekonstrukce samotné kanalizace, která začíná na křižovatce ulic Jínova – Nerudova alej a končí na křižovatce ulic Jiráskovo nábřeží – Nerudova alej u dětského hřiště. Část kanalizace a to od křižovatky Jiráskovo nábřeží – Nerudova alej až po křižovatku

s ulicí Havlíčkova je ve vlastnictví VOS a.s. Jičín. Tuto část již VOS a.s. Jičín zrealizovala. Druhá část rekonstrukce, tedy od křižovatky s ulicí Havlíčkova až do Jínovy ulice, je plně v režii města Lázně Bělohrad. Jako třetí část této akce je oprava celé komunikace, kterou v celém úseku od Jínovy ulice až po Jiráskovo nábřeží rovněž provede na své náklady město. Vítězná firma MATEX HK započala s pracemi již na počátku října a v současné době je hotová více jak polovina kanalizace. Firma bude pracovat do vánoc, poté stavbu přeruší a od druhého lednového týdne bude opět práce provádět. Konec prací je plánován na měsíc květen 2017. Do současné doby jsme na akci proinvestovali celkem 969 865,-Kč.

3 - Revitalizace rybníku Pardoubek + stezka okolo rybníku

Na stezku okolo rybníku byly nainstalovány nové lavičky a byl dokončen senior park. V příštím roce plánujeme do senior parku umístit ještě dřevěný altán s lavičkami a stolem, aby se z tohoto místa stalo centrum sportu a zároveň odpočinku. K úpravě rybníku Pardoubek jsme již několikrát jednali s projektanty, statiky a různými odborníky v oboru s tím, že plánujeme projekt na odbahnění rybníku Pardoubek, odstranění panelů ze dna rybníku, abychom obnovili jeho přírodní ráz, dále pak plánujeme vytvoření kamenné hráze ve směru od silnice na Brtev, kde by měl vzniknout prostor na koupání pro děti s písčným dnem a dále pak je v plánu sanace odtokové části z rybníku tak, aby nedocházelo k úniku vody.

4 - Domácí kompostéry

Na počátku září jsme spustili kampaň, které jsme dali pracovní název DOMÁCÍ KOMPOSTÉRY ZDARMA. V současné době máme v předmětné věci již požádáno o poskytnutí dotace na celkem 670 kompostérů pro domácnosti. O poskytnutí dotace bude rozhodnuto v první polovině roku 2017, přičemž v případě získání dotace proběhne výběrové řízení na dodavatele kompostérů a pokud půjde vše podle plánu, budeme na konci léta roku 2017 kompostéry rozdávat do jednotlivých domácností.

5 - Cisterna pro HZS Lázně Bělohrad

V letošním roce jsme požádali o dotaci na nákup nové cisterny pro HZS Lázně Bělohrad s tím, že dotační titul byl již zastaven. Na naše hasiče se bohužel nedostalo a dotaci jsme neobdrželi. Nákup nové cisterny tedy vzhledem k velké finanční náročnosti (7.000.000,-Kč) nebudeme realizovat. Pokud bude obdobný dotační titul v budoucnu vypsán, budeme se opětovně snažit o získání dotace a nákup cisterny pro naše hasiče zrealizujeme.

6 - Zateplení hasičské zbrojnice v Lázních Bělohradě

Realizaci zateplení budovy hasičské zbrojnice a knihovny jsme započali již zkraje letošního roku, když jsme nechali zpracovat projektovou dokumentaci na realizaci akce a požádali o dotaci. S přidělením dotace jsme byli tentokrát úspěšní a tak jsme do rozpočtu města pro rok 2017 tuto akci zahrnuli. V případě schválení rozpočtu města na rok 2017 ihned vypíšeme výběrové řízení na zhotovitele a v jarních měsících bychom akci zrealizovali. Došlo by tak k zateplení celé budovy, výměně všech oken, dveří a garážových vrat. Předpokládané maximální náklady města na tuto akci jsou ve výši 3.000.000,-Kč.

7 - Revitalizace zeleně

Revitalizace městské zeleně je v současné době ve fázi projektování a domlouvání jednotlivých postupů. Na stole máme předběžný plán úpravy jednotlivých ploch, seznam dřevin, které budou v rámci projektu ošetřeny a odstraněny a předběžný plán nové výsadby. Po dohodě s architekty město provede v zimním období kácení dřevin, které v rámci revitalizace mají být odstraněny a v jarních měsících, po konečném rozhodnutí, jak bude revitalizace vypadat, bychom podali žádost o dotaci. Projekt revitalizace jsme se rozhodli rozdělit na dvě části a to samostatně zámecký park, jelikož se jedná o kulturní památku a přípravné práce tím zaberou více času, a zbytek města, který bychom realizovali zřejmě již v příštím roce. O revitalizaci zeleně bude také vysvětlující článek v příštím čísle Bělohradských listů.

8 - Výsadba alejí podél komunikací

V průběhu listopadu provedla firma Školka Opolany výsadbu několika alejí ve městě a to podél komunikací na Horní Nové Vsi od fotbalového hřiště ke hřbitovu a dále pak podél komunikace pod kostelíkem na Byšičkách. Tato akce byla ze 100% pokryta dotací a vyšla celkem na 333.426,-Kč. Město zaplatilo 9.000,-Kč administrátorovi projektu za žádost o dotaci a administraci akce.

9 - Rekonstrukce bytu na Nám. K. V. Raise čp. 20

Na konci měsíce září jsme vyhlásili výběrové řízení na dodavatele stavby rekonstrukce bytu na nám. K. V. Raise čp. 20, přičemž jsme oslovili celkem 9 stavebních firem k předložení cenové nabídky. Do výběrového řízení své nabídky podali celkem 3 firmy a to Mareš - Provádění staveb z Horní Nové Vsi (560.262,21 Kč bez DPH), TWO BRICKS s.r.o. z Liberce (554.941,01 Kč bez DPH) a Jiří Mašek z Lázní Bělohradu (510.877,78 Kč bez DPH). Jako vítězná firma byl vybrán Jiří Mašek z Lázní Bělohradu s nabídkovou cenou ve výši 510.877,78 Kč bez DPH za realizaci díla. S Jiřím Maškem byla podepsána smlouva o dílo s tím, že stavební práce na rekonstrukci bytu již započaly. Vzhledem k blížícím se vánočním svátkům budou práce na čas přerušeny. Předpoklad ukončení rekonstrukce bytu je do konce měsíce února 2017. Po rekonstrukci bude byt předán standardním výběrovým řízením do užívání novému nájemníkovi.

10 - Demolice domů čp. 28, čp. 27 a přilehlé garáže

Nová věc, na kterou bychom mohli získat dotaci je demolice stávajících objektů čp. 28 a čp. 27 včetně garáže v horní části náměstí. Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vypsalo dotační program na demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách jako podporu revitalizace území. Podání žádosti o podporu je třeba zrealizovat nejpozději do 30.12.2016, přičemž příjemce dotace může být výhradně obec, na jejímž území se nachází vyloučená lokalita, nebo obce, které leží v teritoriu ORP, které má ve svém katastru sociálně vyloučenou lokalitu. I když v naší obci není sociálně vyloučená lokalita, spadáme teritoriálně pod ORP Jičín, kde tato lokalita je a proto bychom mohli být příjemcem dotace na demolice budov. Vzhledem k tomu, že město Lázně Bělohrad má v plánu výstavbu nové budovy městského úřadu včetně veškerého zázemí a informačního centra v prostoru dnešních budov s čp. 28 a 27 včetně garáže v Lázních Bělohradě v horní části náměstí, chceme na demolici těchto budov požádat o dotaci ve shora uvedeném programu ministerstva pro místní rozvoj ČR. K tomu, abychom o dotaci mohli požádat, musí být projekt demolice a studie následného využití území v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a musí být schválen nejvyšším orgánem obce,

tedy zastupitelstvem. Projekt musí obsahovat harmonogram prací a aktivit následujících po realizaci dotované akce, tedy demolici objektů, ekonomickou rozvahu a podklady, na jejichž základě je dané využití území navrhováno. Účastník programu, příjemce dotace, musí do 3 let od ukončení realizace demolice v daném území zrealizovat aktivitu v souladu s předloženým projektem následného využití revitalizovaného území. Zjednodušeně řečeno musí být do 3 let od ukončení demolice stávajících objektů na tomto místě zkolaudována budova nového městského úřadu. Město Lázně Bělohrad v souvislosti se shora uvedenými informacemi již zahájilo práce na přípravě projektové dokumentace na výstavbu nové budovy městského úřadu včetně veškerého zázemí a dále na zpracování projektové dokumentace na demolici stávajících budov čp. 28 a čp. 27 včetně garáže.

U ostatních shora vyjmenovaných akcí nedošlo za poslední období k žádným změnám.

Mimo shora uvedených investičních akcí byla dokončena oprava jednoho bytu v DPS, který byl již obsazen novým nájemníkem. Technické služby provedly zatrubnění příkopu a rozdělení dešťové kanalizace v Lánech tak, aby voda neohrožovala místní občany, dokončily terénní úpravy parcely v Kotykově aleji, zrevitalizovaly pozemek vedle kulturního domu ve Hřidelci tak, aby tam vzniklo veřejné prostranství, podílely se na přípravě letošních vánoc instalací vánočního osvětlení, přípravou trhů a rozsvěcení vánočního stromku a provedly výsadbu stromů a keřů v místech, kde v jarních měsících prováděly kácení. Dále technickým službám započaly práce na letošním kácení povolených stromů a příprava na kácení v rámci revitalizace městské zeleně. Dále připravili parkovací stání u hřbitova na Horní Nové Vsi a u stezky kolem Pardoubku ze strany silnice od Brtve. Ve městě byly nákladem 220.000,- Kč provedeny opravy na asfaltech v ulicích Štefánikova, Nádražní, Na zátiší, U Iva a Vachkova, byly zalaty spáry na prasklé komunikaci v Lánech a byly zalaty spáry v asfaltové ploše za sokolovnou tak, abychom mohli bezproblémově v případě mrazů stříkat a připravit ledovou plochu pro bruslení. Dále byla provedena výměna oken a dveří v kulturním domě v Lánech a byla provedena generální oprava topení v Jiskře v Horní Nové Vsi. V nejbližších dnech začnou práce na opravě dalšího bytu v DPS, který se nám uvolnil a dále přípravné práce na rekonstrukci jednoho z bytů v Kotykově aleji čp. 141.

Závěrem mé poslední zprávy o průběhu investičních akcí města Lázně Bělohrad pro rok 2016 mi dovolu, abych poděkoval všem lidem, kteří se na realizaci akcí podílejí za jejich práci a přístup, poděkoval všem za spolupráci a zároveň všem popřál krásné prožití vánočních svátků a šťastné vykročení do nadcházejícího roku 2017. Děkuji i všem zastupitelům a občanům města Lázně Bělohrad za přízeň a dovolu mi, abych i Vám popřál krásné vánoční svátky a pohodový rok 2017. Děkuji.

Jan Pavlásek
místostarosta