



V Lázních Bělohradě dne 6.1.2017

## 12. Zpráva o průběhu investičních akcí města Lázně Bělohrad – ucelený sumář roku 2016

Vážení zastupitelé a spoluobčané, dovoluji mi, abych Vás informoval o investičních akcích, které probíhaly v Lázních Bělohradě v průběhu roku 2016 a o již nově probíhajících a připravovaných akcích na rok 2017.

### Soupis jednotlivých akcí roku 2016

- 1 - **Kanalizace a vodovod obce Brtev**
- 2 - **Dostavba sportovního areálu v Bažantnici I. etapa**
- 3 - **Dostavba sportovního areálu v Bažantnici II. etapa**
- 4 - **Sdružená kanalizační přípojka pro domy čp. 39, 41,50, 112 a 464 v Lázních Bělohradě**
- 5 - **Rekonstrukce vnitřních prostor hasičské zbrojnice Lázně Bělohrad a rozšíření knihovny**
- 6 - **Stavba Pump parku v Horní Nové Vsi**
- 7 - **Rekonstrukce dvou bytů v Kotykově aleji**
- 8 - **Přeložení chodníků v ulici Družstevní v Horní Nové Vsi**
- 9 - **Rekonstrukce kanalizace a komunikace v ulici Nerudova alej**
- 10 - **Sportovní areál v Bažantnici – interiéry**
- 11 - **Nákup vozidla pro technické služby**
- 12 - **Rekonstrukce bytu na nám. K. V. Raise čp. 20**
- 13 - **Zateplení hasičské zbrojnice a knihovny v Lázních Bělohradě**
- 14 - **Cisterna pro HZS Lázně Bělohrad**

### K jednotlivým akcím :

#### 1 - **Kanalizace a vodovod obce Brtev**

Kanalizace i vodovod v obci Brtev byla v roce 2016 úspěšně zkolaudována a od podzimních měsíců probíhá napojování jednotlivých nemovitostí na veřejný vodovod a kanalizaci. V současné době probíhá také závěrečné vyhodnocení akce.

#### 2 - **Dostavba sportovního areálu v Bažantnici I. etapa**

Výstavba I. etapy sportoviště byla firmou Valc s.r.o. dokončena a dne 9.6.2016 si město od zhotovitele stavbu převzalo. Dne 3.8.2016 proběhlo v areálu sportoviště slavnostní otevření hlavní

budovy sportoviště a poté byly jak kabiny pro fotbalisty spolu s restaurací, tak i herna na stolní tenis, předány do užívání sportovcům.

### **3 - Dostavba sportovního areálu v Bažantnici II. etapa**

V průběhu roku 2016 byly firmou Nisainvest s.r.o. zhotoveny zámkové dlažby, areálové veřejné osvětlení, dětské a workoutové hřiště, umělé osvětlení tréninkového fotbalového hřiště a artézská studna. Druhá etapa byla v tomto roce realizována plně z vlastních zdrojů. Na dostavbu druhé etapy jsme podali opětovně žádost o dotaci ve výši 4.250.000,-Kč, kterou by mělo MŠMT schvalovat v první polovině letošního roku.

### **4 - Sdružená kanalizační přípojka pro domy čp. 39, 41,50, 112 a 464 v Lázních Bělohradě**

Výstavba kanalizační přípojky byla firmou Kampa – Marynka s.r.o. dokončena a stavba byla zhotovitelem předána dne 5.9.2016. Dne 15.9.2016 proběhla úspěšně kolaudace a jednotlivé objekty byly napojeny na veřejnou kanalizaci. Tímto jsme vyřešili problém odkanalizování nemovitostí přímo v centru města.

### **5 - Rekonstrukce vnitřních prostor hasičské zbrojnice Lázně Bělohrad a rozšíření knihovny**

Rekonstrukce vnitřních prostor hasičské zbrojnice i knihovny, kterou prováděla firma ASJ Světí s.r.o., byla dokončena a od zhotovitele převzata dne 15.9.2016. Do prostor knihovny bylo zakoupeno a vyrobeno zcela nové vybavení a knihovna byla opětovně zprovozněna. Zároveň byla opětovně zprovozněna i hasičská zbrojnice, tedy její logistická část a sociální zázemí. Garáže rekonstruovány nebyly.

### **6 - Stavba Pump parku v Horní Nové Vsi**

Stavba Pump parku byla dokončena dne 2.9.2016. Dne 9.9.2016 proběhlo slavnostním otevření parku a byl oficiálně předán do užívání. Pump park pro nás vystavěla firma Tomáš Kudrnáč – Dirty Parks.

### **7 - Rekonstrukce dvou bytů v Kotykově aleji**

V průběhu zimních měsíců jsme provedli rekonstrukci dvou bytů v Kotykově aleji, přičemž jeden z bytů je pronajat v obecním zájmu dvěma stomatologům, kteří by od února 2017 měli začít vykonávat svoji praxi v Lázních Bělohradě a druhý byt byl pronajat jednomu z občanů standardním výběrovým řízením.

### **8 - Přeložení chodníků v ulici Družstevní v Horní Nové Vsi**

V průběhu měsíců červenec a srpen bylo provedeno firmou Mareš – provádění staveb přeložení chodníků po obou stranách ulice Družstevní v Horní Nové Vsi, kde na jedné straně u řadových domů jsme položili nově zámkovou dlažbu po celé délce a na druhé straně u rodinných domů jsme přeložili stávající betonovou dlažbu a doplnili dlažbu v místech, kde byl jen trávník, a vyhotovili jsme nové vjezdy k domům ze zámkové dlažby.

### **9 - Rekonstrukce kanalizace a komunikace v ulici Nerudova alej**

Na počátku října 2016 začala vítězná firma MATEX HK s pracemi a do konce roku byla hotova více jak polovina kanalizace. V první polovině ledna, jakmile počasí dovolí, práce opět začnou s tím, že konec prací a to včetně komunikace je plánován na měsíc květen 2017.

### **10 - Sportovní areál v Bažantnici – interiéry**

V průběhu měsíce června a července firma Balihar s.r.o. provedla montáže veškerých prvků jak v herně na stolní tenis, tak i ve spodní části budovy, kde jsou kabiny pro sportovce a veškerá zázemí. Byly zhotoveny interiéry, které se týkaly první etapy výstavby sportoviště.

### **11 - Nákup vozidla pro technické služby**

V červenci bylo technickým službám zakoupeno a předáno do užívání vozidlo Dacia Dokker, čímž pokračuje nutná obnova vozového parku technických služeb, který je již zastaralý.

### **12 - Rekonstrukce bytu na nám. K. V. Raise čp. 20**

Na konci měsíce září jsme vyhlásili výběrové řízení na dodavatele stavby rekonstrukce bytu, přičemž jsme oslovili celkem 9 stavebních firem. Do výběrového řízení své nabídky podali celkem 3 firmy. Jako vítězná firma byl vybrán Jiří Mašek s nabídkovou cenou ve výši 510.877,78 Kč bez DPH za realizaci díla. Předpoklad ukončení rekonstrukce bytu je do konce měsíce února 2017.

### **13 - Zateplení hasičské zbrojnice a knihovny v Lázních Bělohradě**

Nejprve jsme roce 2016 nechali zpracovat projektovou dokumentaci a požádali o dotaci. Jelikož jsme se žádostí o poskytnutí dotace byli úspěšní, zařadili jsme realizaci zateplení budovy hasičské zbrojnice a knihovny v Lázních Bělohradě do rozpočtu města pro rok 2017. Na konci prosince jsme vyhlásili výběrové řízení na zhotovitele, které by mělo být ukončeno do konce ledna. Akci bychom rádi zrealizovali v jarních měsících letošního roku.

### **14 - Cisterna pro HZS Lázně Bělohrad**

V uplynulém roce byla možnost získání dotace ve výši 90% na nákup nové cisterny pro HZS Lázně Bělohrad. O dotaci jsme požádali, ale projekt byl ukončen z důvodu vyčerpání všech finančních prostředků dříve, než bylo předpokládáno a na nás se s přidělením dotace nedostalo. V tomto případě jsme tedy se žádostí o dotaci nebyli úspěšní a proto z důvodu velkých finančních nároků na realizaci nákupu, novou cisternu pro hasiče pořizovat nebudeme.

V roce 2016 město vyjma uvedených investičních akcí investovalo i další finanční prostředky a to do různých neinvestičních akcí. Jednalo se o různé opravy, úpravy bytových a nebytových prostor a další převážně stavební akce, na které bylo zapotřebí vynaložení větších finančních prostředků. Jednotlivé akce jsou popsány níže. Dále město připravuje další různé projekty a akce, na které bude žádat o poskytnutí dotace. Jedná se o revitalizaci městské zeleně, revitalizaci rybníku Pardoubek, cyklostezku z Horní Nové Vsi do Dolního Javoří, protipovodňová opatření v Dolní Nové Vsi, dopravní vozidlo pro HZS Lázně Bělohrad, nákup domácích kompostérů, elektromobil a přívěs za traktor pro technické služby.

Nedílnou součástí této zprávy je i přehled vynaložených finančních prostředků na jednotlivé akce a přehled poskytnutých dotací.

## Náklady na jednotlivé investiční akce za rok 2016

<b>1</b>	-	<b>Kanalizace a vodovod obce Brtev</b> Dodatečné přidělení dotace ze SFŽP	Dotace : 1.994.337,57 Kč
<b>2</b>	-	<b>Dostavba sportovního areálu v Bažantnici I. etapa</b> Náklady v roce 2015 : 8.641.537,-Kč Náklady v roce 2016 : 11.852.691,-Kč Celkové náklady : 20.494.228,-Kč	Dotace : 0,-Kč Dotace : 0,-Kč Dotace : 0,-Kč
<b>3</b>	-	<b>Dostavba sportovního areálu v Bažantnici II. etapa</b> Celkové náklady : 5.647.944,80,-Kč	Dotace : 0,-Kč
<b>4</b>	-	<b>Sdružená kanalizační přípojka pro domy čp. 39, 41,50, 112 a 464 v Lázních Bělohradě</b> Celkové náklady : 835.028,-Kč	Dotace : 0,-Kč
<b>5</b>	-	<b>Rekonstrukce vnitřních prostor hasičské zbrojnice Lázně Bělohrad a rozšíření knihovny</b> Celkové náklady : 2.994.179,-Kč	Dotace : 1.200.000,-Kč
<b>6</b>	-	<b>Stavba Pump parku v Horní Nové Vsi</b> Celkové náklady : 834.174,-Kč	Dotace : 350.000,-Kč
<b>7</b>	-	<b>Rekonstrukce dvou bytů v Kotykově aleji</b> Náklady byt čp. 142 : 266.434,-Kč Náklady byt čp. 143 : 243.556,-Kč Celkové náklady : 509.990,-Kč	Dotace : 0,-Kč Dotace : 0,-Kč Dotace : 0,-Kč
<b>8</b>	-	<b>Přeložení chodníků v ulici Družstevní v Horní Nové Vsi</b> Celkové náklady : 609.971,70 Kč	Dotace : 0,-Kč
<b>9</b>	-	<b>Rekonstrukce kanalizace a komunikace v ulici Nerudova alej</b> Náklady v roce 2016 : 1.239.130,-Kč	Dotace : 0,-Kč
<b>10</b>	-	<b>Sportovní areál v Bažantnici – interiéry</b> Náklady v roce 2016 : 860.907,-Kč	Dotace : 0,-Kč

<b>11</b>	-	<b>Nákup vozidla pro technické služby</b>	
		Celkové náklady	: 222.290,-Kč
			Dotace : 0,-Kč
<b>12</b>	-	<b>Rekonstrukce bytu na nám. K. V. Raise čp. 20</b>	
		Náklady v roce 2016	: 175.749,-Kč
			Dotace : 0,-Kč
<b>13</b>	-	<b>Zateplení hasičské zbrojnice a knihovny v Lázních Bělohradě</b>	
		Náklady v roce 2016	: 281.809,-
			Dotace : 0,-Kč
<b>14</b>	-	<b>Cisterna pro HZS Lázně Bělohrad</b>	
		Celkové náklady	: 48.400,-Kč
			Dotace : 0,-Kč
<b>15</b>	-	<b>Zateplení BMŠ Lázně Bělohrad</b>	
		Dodatečné přidělení dotace ze SFŽP	
			Dotace : 181.313,10 Kč
		<b>Celkové náklady na investiční akce 2016 : 26.112.262,- Kč</b>	<b>Dotace : 3.725.650,60 Kč</b>
		<b>Z vlastních zdrojů : 22.386.612,- Kč</b>	

#### Náklady na neinvestiční akce za rok 2016

<b>1</b>	-	Oprava bytu č. 5 ve staré části DPS	112.958,60 Kč
<b>2</b>	-	Oprava zázemí pro technické služby nám. K. V. Raise	402.121,34 Kč
<b>3</b>	-	Budova školičky u ZŠ – analýza azbestu	16.335,00 Kč
<b>4</b>	-	KD Jiskra – oprava topení	129.521,00 Kč
<b>5</b>	-	KD Lány – výměna oken a dveří	212.026,00 Kč
<b>6</b>	-	HZ Dolní Nová Ves – výměna oken, výmalba, podlahy	165.417,00 Kč
<b>7</b>	-	Terénní úpravy parcely v Kotykové aleji	45.532,00 Kč
<b>8</b>	-	Opravy komunikací – asfaltování	793.543,65 Kč
<b>9</b>	-	Přístřešek na kola a ochrana čerpadel	81.130,00 Kč
		<b>Celkové náklady včetně práce TS</b>	<b>1.958.584,50 Kč</b>

#### Akce plánované pro rok 2017

<b>1</b>	-	<b>Dostavba sportovního areálu v Bažantnici II. etapa</b>
<b>2</b>	-	<b>Zateplení hasičské zbrojnice v Lázních Bělohradě</b>

- 3 - **Projektová dokumentace na nový městský úřad**
- 4 - **Demolice domů čp. 28 a 27 (v případě získání dotace)**
- 5 - **Sportoviště interiéry do přístavby tenisové haly**
- 6 - **Rekonstrukce kanalizace a komunikace v Nerudově aleji**
- 7 - **Rekonstrukce bytu na Nám. K. V. Raise čp. 20**
- 8 - **Parkovací stání na sídlišti**
- 9 - **Rekonstrukce bytu v Kotykově aleji**
- 10 - **Nákup vozidla pro TS**
- 11 - **Nákup vozidla na správu**
- 12 - **Dřevěný altán na stezce okolo rybníku Pardoubek u senior parku**
- 13 - **Projektová dokumentace na rekonstrukci kuchyně ZŠ Lázně Bělohrad**
- 14 - **Projektová dokumentace na revitalizaci vnitrobloku sídliště (parkovací stání, komunikace, chodníky)**
- 15 - **Sdružené kanalizační přípojky v Horní Nové Vsi**
- 16 - **Neinvestiční opravy a úpravy objektů v majetku města (KD Jiskra, škola v Brtvi, KD Hřídalec, KD Lány, HZ Dolní Nová Ves, DPS, školička u ZŠ a další)**

Máme za sebou myslím opět velký kus práce a další, možná ještě větší, máme před sebou. Přál bych si, aby finance města Lázně Bělohrad byly stále zdravé, jako jsou v posledních letech, abychom mohli dobře investovat do potřebných věcí pro město a jeho občany, samozřejmě přilehlé obce nevyjímaje. Mimo zde popsaných akcí, které město Lázně Bělohrad v roce 2016 zrealizovalo, jsme samozřejmě investovali nemalé finanční prostředky do celkové údržby města a to jak po stránce veřejné zeleně, tak i po stránce úklidu a přípravy více jak 70 kulturních a sportovních akcí, ale také do příspěvků pro různé organizace působící ve městě, anebo ve prospěch města a jeho občanů. Na závěr mi opět dovoluňte, abych všem poděkoval za práci pro město a popřál Vám mnoho úspěchů jak v pracovním, tak i v soukromém životě.

Jan Pavlásek  
místostarosta