



V Lázních Bělohradě dne 14.6.2018

19. Zpráva o průběhu investičních akcí města Lázně Bělohrad

Vážení přátelé, sice od poslední zprávy o průběhu investičních akcí neuběhlo moc času, ale i přes to mi dovoluňte, abych Vás informoval o dění na poli investic města za uplynulé dva měsíce letošního roku.

Ve své minulé zprávě jsem informoval o tom, že máme rozpracovaných celkem 12 investičních akcí, u kterých proběhlo, nebo probíhá výběrové řízení na dodavatele, či zhotovitele. Některé akce, jako je výměna oken a garážových vrat v kulturním domě a hasičské zbrojnici ve Hřídenci, oprava střechy budovy hasičské zbrojnice na Dolní Nové Vsi, oprava chodníku na Dolní Nové Vsi, jsou již zcela, nebo téměř hotové. Další akce, mezi které patří oprava bytu v Kotykově aleji, dodání dopravního vozidla pro HZ Lázně Bělohrad a oprava komunikací na HNV naproti benzině, jsou právě v běhu. Ostatní akce čekají na své zahájení. V nejbližších dnech začne výstavba dvou sdružených kanalizačních přípojek na Horní Nové Vsi, výstavba chodníku u ZŠ a k Bažantnici, výměna oken a dveří části domu s pečovatelskou službou a retoping atletické dráhy na sportovišti u ZŠ. Na konci června máme v plánu zahájení opravy komunikací na Horní Nové Vsi u hřiště a na sklonku léta výstavbu zpevněné plochy v ulici Třetí strana a vydláždění plochy za budovou hasičské zbrojnice na Dolní Nové Vsi. Zároveň ve městě probíhá revitalizace městské zeleně, kde jsou vysazeny již veškeré stromy a v nejbližší době proběhne i výsadba několika stovek různých keřů.

Od poslední zprávy proběhla dvě výběrová řízení na zhotovitele akcí a to na retoping atletické dráhy u základní školy, kde se do řízení se svými nabídkami přihlásilo celkem 6 firem, přičemž nejvýhodnější nabídku podala a smlouva byla podepsána s firmou J.I.H. Sportovní stavby s.r.o., se sídlem Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10, která podala nabídku ve výši 633.738,-Kč bez DPH (766.822,98 Kč včetně DPH). Druhé výběrové řízení proběhlo na akci opravy komunikací na Horní Nové Vsi u hřiště, kde se do tohoto řízení přihlásily pouze dvě firmy. Jako nejvýhodnější byla vybrána firma COLAS CZ a.s., se sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9 a která podala nabídku ve výši 2.222.000,-Kč bez DPH (2.688.620,-Kč včetně DPH).

Jedna z největších připravovaných akcí je v současné době výstavba nového městského úřadu a úprava okolí, kde v současné době již započaly práce spojené s projektováním budovy a nejbližšího okolí na nám. K. V. Raise. Po proběhlé architektonické soutěži jsme podepsali na tyto práce smlouvu o dílo s firmou re:architekti studio s.r.o., se sídlem Bělohorská 193/149, 169 00 Praha 6 – Břevnov, která se v soutěži umístila na třetím místě. V současné době zároveň s architekty jednáme nejen o finální podobě díla jako celku, ale především o uspořádání vnitřních dispozic tak, aby byl nový městský úřad plně funkční pro všechny úředníky, ale aby se v něm také každý návštěvník a občan našeho města cítil pohodlně. Součástí projektu je i samotná úprava celé horní části náměstí tak, aby zde vzniklo příjemné prostředí, klidová zóna, abychom zde vyřešili co nejlépe i prostory pro parkování

vozidel jak pro účely nového úřadu, tak i návštěvníků města a v neposlední řadě i majitelů přilehlých nemovitostí a obchodů.

Dobrá zpráva také je, že se nám podařilo získat dotaci na rekonstrukci budovy školičky u základní školy, která bude nově zatepleta, budou zde vyměněna okna a dveře, budou vybudovány nové vstupy a infrastruktura a co je asi nejdůležitější, budova školičky dozná velkých změn ve vnitřním uspořádání, kde vznikne nový prostor pro školní družinu se sociálním zázemím, šatny pro venkovní sportoviště, zázemí pro oddíl národní házené a správce sportoviště. Celá budova je navíc koncipována jako bezbariérová. S realizací rekonstrukce bychom chtěli začít po vyřízení veškerých náležitostí a po výběrovém řízení co nejdříve.

Mimo uvedených akcí pracujeme i na řadě dalších, drobnějších akcích a různých opravách našeho společného majetku. Na sportovišti v Bažantnici jsme nákladem cca 200.000,-Kč zkapacitnili zásobu vody určenou pro závlahu sportoviště, dokončili jsme opravy dvou bytů v domě s pečovatelskou službou, z nichž jeden je plně bezbariérový včetně zařízení, pracujeme na opravě a doplnění dětského hřiště ve Hřídenci, na výstavbě terasy a dětského hřiště u budovy bývalé školy v Brtvi, provedli jsme úpravu komunitní kompostárny tak, aby zde byl komfortnější přístup občanů k odkládání odpadů, provedli jsem úpravy sběrného dvora, aby byl v prostoru zajištěn lepší pohyb motorovými vozidly, po městě jsme instalovali několik nových dopravních značek, dodavatelsky jsme provedli nástřik vodorovného dopravního značení, pracujeme na oštukování a výmalbě prostor kulturního domu ve Hřídenci a provádíme různé každoroční drobné opravy městských chodníků, cest a mobiliáře. Připravujeme výběrové řízení na dodavatele nových plynových kotlů v budově Jiskry na Horní Nové Vsi, hasičské zbrojnice v Lázních Bělohradě a domě s pečovatelskou službou, kde jsou již kotle staré a velmi neekonomické a kde s realizací počítáme do konce léta, do topné sezóny.

Zároveň s probíhajícími akcemi také pracujeme na dlouhodobě rozpracovaných projektech a připravujeme do plánu investic nové projekty ve spolupráci např. s firmou Innogy, která ve městě plánuje na několik let dopředu rekonstrukce plynovodů a kde bychom chtěli po jejich zásahu opravit a zrekonstruovat několik městských ulic, které jsou dnes ve velmi špatném stavu, dále s firmou ČEZ, která plánuje v několika částech města uložení kabelů elektrického vedení ze sloupů do země a kde také chceme opravit několik komunikací. S Královéhradeckým krajem spolupracujeme na úseku rekonstrukcí silnic druhé třídy s návazností na nové chodníky např. na Dolní Nové Vsi. Na investicích města, jejich přípravě a časovém plánování, pracujeme hlavně s ohledem na obnovu, udržení a zmodernizování majetku nás všech a to i ve střednědobém horizontu min. 5 let.

Na závěr mé zprávy, patří jako vždy, obrovský dík každému, kdo se na chodu města a realizaci zakázek podílí. Přeji vám všem krásné léto a pohodové dny.

Jan Pavlásek
místostarosta