

ZÁMĚR PRONÁJMU č. 1/2019

byt č. 8, ulice T.G.M. 287 v Lázních Bělohradě

na pozemku st. parc č. 276 v katastrálním území Lázně Bělohrad

Jedná se o pronájem bytu vel. 3 + kk (97,9 m²) o výměře pokoje 18,22 m², pokoje 12,08 m², pokoje 10,4 m², galerie s kk 32,99 m² I. kat. ve III. podlaží. Součástí bytu je koupelna, WC, předsíň, spíž, 2 komory, balkon a sklep. Vytápění je plynové.

Minimální měsíční nájemné 4.704,- Kč

Veřejná prohlídka bytu se uskuteční **6.3. 2019 v 15:00 hod.** přímo na místě.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou (1 rok s možností obnovování) pro vítěze výběrového řízení bude složení kauce ve výši trojnásobku navrženého smluvního měsíčního nájemného před jejím podpisem.

Podmínky účasti ve výběrovém řízení:

- občanství EU
- věk min. 18 let
- nebyl vyloučen z účasti ve výběrovém řízení z důvodu uvedení nepravdivých údajů
- není vlastníkem jiného bytu nebo domu v Lázních Bělohradě
- musí být bezúhonný
- není a v posledních 3 letech nebyl dlužníkem města a všechny předešlé závazky vůči městu Lázně Bělohrad má uhrazeny, není a nikdy nebyl s ním nebo se členy jeho domácnosti veden spor o vyklizení neoprávněně užívaného bytu ani o splácení dluhu vzniklého v souvislosti s užíváním bytu
- podáním přihlášky zájemce souhlasí s použitím osobních údajů pro účely evidence podle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů

Náležitosti nabídek:

- žádost se podává na příslušném tiskopise, který obdržíte na městě Lázně Bělohrad u pana Pavla Vydry
- jméno, příjmení a přesná adresa trvalého bydliště zájemce
- počet členů rodiny žijících se zájemcem ve společné domácnosti (včetně nezletilých dětí)
- údaj o stávajících bytových poměrech zájemce
- výši nabízeného nájemného z bytu
- údaj o tom, zda je zájemce majitelem či spolumajitelem bytu či domu s byty
- výpis z rejstříku trestů

Žádosti se přijímají do 13.3. 2019 do 14:00 hod.

Veřejné otevírání obálek se uskuteční **13.3. 2019 v 15:00 hod.** v zasedací místnosti města Lázně Bělohrad. Byt se pronajímá na dobu určitou do 28. 2. 2020 vzhledem k plánované rekonstrukci objektu. V případě neuskutečnění rekonstrukce může být smlouva prodloužena.

Pronájem bytů se dále řídí Pravidly pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Lázně Bělohrad, které schválila RM usnesením 72/15/2018/RM dne 12.9.2018.

Bližší informace obdržíte na městě Lázně Bělohrad u pana Mgr. Pavla Vydry - tel. 733714039.

