MĚSTSKÝ ÚŘAD LÁZNĚ BĚLOHRAD
nám. K.V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad, tel. 493 792 090, 493 792 276, 493 792 261, fax 493 792 484, e-mail: stavebni@lazne-belohrad.cz
STAVEBNÍ ÚŘAD

Č.j.: LB-3679/2019-STU-MU
Spis.zn.: LB-2837/2019-STU-MU
Vyřizuje: Zahradníková, oprávněná úřední osoba

Datum: 10.10.2019

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Město Lázně Bělohrad, IČO 00271730, Náměstí K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad,
kterého zastupuje **Advisia s.r.o., IČO 24668613, Pernerova 659, 180 00 Praha,**

(dále jen "žadatel") podal dne 31.7.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Lázně Bělohrad, nový chodník podél silnice II/501“
Lázně Bělohrad, Dolní Nová Ves,

na pozemku parc. č. 272/8, 272/1, 249/9, 89/1, 86/15, 85/1 v katastrálním území Dolní Nová Ves. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší umístění nového chodníku v zastavěném území města Lázně Bělohrad v koordinaci s opravou silnice č. II/501, která je zpracována v projektové dokumentaci „II/501 Dolní Nová Ves - Lázně Bělohrad - Svatojanský Újezd“. Vzhledem ke koordinaci projektů je staničení chodníku vztaženo k opravovanému úseku komunikace, 2. etapy. Tzn. umístění nového chodníku ve staničení km 0,629 95 - km 1,001 09 (celková délka chodníku se sjezdy je cca 375 m).

Šířka chodníku je navržena s ohledem na stávající zástavbu a pohybuje se od 1,5 - 2,5 m. Příčný sklon chodníku je 2% směrem do vozovky. Výška nášlapu obruby chodníku je 12 cm. Ve stávající zástavbě se nachází stávající vstupy a vjezdy do objektů, které musí být zachovány. V místech vjezdů do objektů bude snížen nášlap obruby na +2 cm a bude doplněn varovný pás šířky 0,4 m. Povrch chodníku bude tvořen betonovou dlažbou se zámky, v místech sjezdů bude konstrukce chodníku zesílena kvůli pojezdu vozidel. V místech, kde bude chodník po levé straně vyvýšen nad stávající terén, bude přesypán stávající příkop. Zde bude vybudována podél chodníku palisáda, na které bude případně doplněno zábradlí. Bude provedeno zatrubnění příkopu DN 300. Vedle palisády bude doplněn betonový žlab na zachycení vody ze soukromých pozemků, která bude dále odvedena podélným sklonem do rekonstruovaného propustku. Ten převádí pouze vodu z okolí, nikoli vodní tok. Zrekonstruované propustky mají stejné (nebo větší) DN než propustky stávající.

V rámci vybudování nového chodníku bude provedena i rekonstrukce a doplnění veřejného osvětlení. Betonové stožáry S-7 až S-14 zůstanou původní, doplní se výložníky s novými svítidly s přívodem. Ze stožáru S-7 bude svedeno do země napájení (vč. uzemnění) osvětlení přechodu pro chodce. Soustava bude doplněna o nové světelné body s novými stožáry. Ze stožáru S-14 bude svedeno napájení nové části VO do země, které bude vedeno pod novým chodníkem. Délka nového úseku je 165 m. Nové stožáry budou umístěny podél nově vybudovaného chodníku.

Stavební úřad Městského úřadu v Lázních Bělohradě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

11.11.2019.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Lázních Bělohradě, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 h).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 47, 71, parc. č. 95, 82/3, 77/2, 77/1, 85/2, 75/1, 85/3, 67, 64/4, 64/3, 64/1, 261/7, 178/6, 272/5, 57/16, 57/15, 57/2, 86/12, 86/13, 100 v katastrálním území Dolní Nová Ves

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lázně Bělohrad, Dolní Nová Ves č.p. 34 a č.p. 60

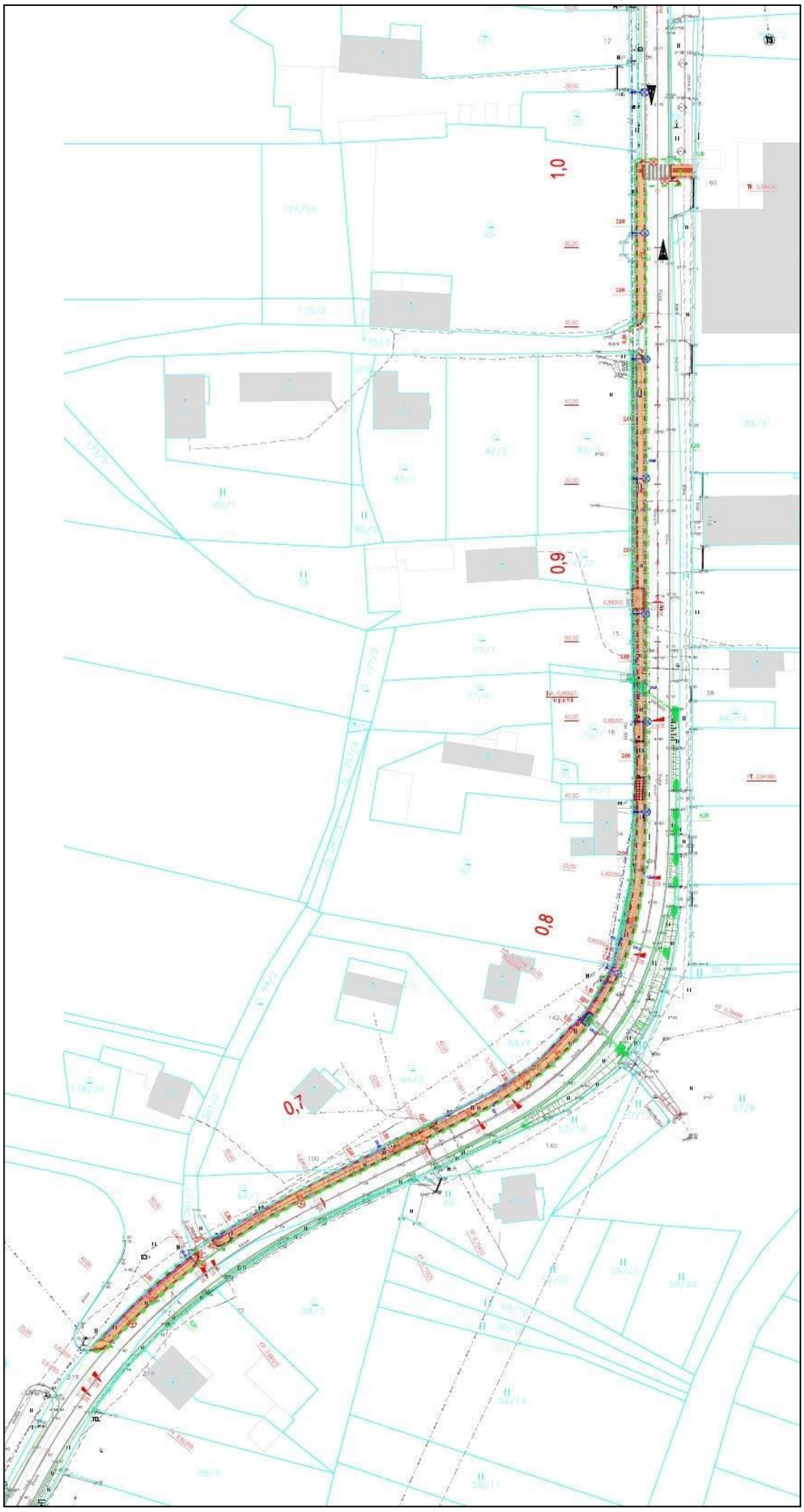
Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


1,0
0,9
0,8
0,7

Alena Zahradníková
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží (do DS, doporučeně, do vlastních rukou)
1. Město Lázně Bělohrad, IDDS: ih9bc8k
   sídlo: Náměstí K. V. Raise č.p. 35, 507 81 Lázně Bělohrad
2. Advisia s.r.o., IDDS: j4zqkjv
   sídlo: Pernerova č.p. 659/31a, 180 00 Praha 8
3. Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
   sídlo: Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
4. Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
   sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
5. Hana Půrová, Zámecká č.p. 499, 507 81 Lázně Bělohrad
6. Ing. Zuzana Jáklová, Náměstí K. V. Raise č.p. 19, 507 81 Lázně Bělohrad
7. Karel Vydra, Kostelní č.p. 537, 507 81 Lázně Bělohrad
8. Vladimír Vaňura, Dolní Nová Ves č.p. 15, 507 81 Lázně Bělohrad
9. Jiří Mašek, Kostelní č.p. 536, 507 81 Lázně Bělohrad
10. Jana Suchardová, Dolní Nová Ves č.p. 34, 507 81 Lázně Bělohrad
11. Břetislav Sucharda, O. Číly č.p. 1547, 509 01 Nová Paka
12. Kateřina Staňková, Dolní Nová Ves č.p. 142, 507 81 Lázně Bělohrad
13. Zdenka Zmítková, Dolní Nová Ves č.p. 100, 507 81 Lázně Bělohrad
14. Jarmila Hamanová, Rašínova č.p. 238, 507 81 Lázně Bělohrad
15. Ing. Vladimír Rak, Dolní Nová Ves č.p. 73, 507 81 Lázně Bělohrad
16. Freudenberg Home and Cleaning Solutions s.r.o., IDDS: rhi3zn3
   sídlo: Na Královce č.p. 31/4, Vršovice, 101 00 Praha 101
17. Jaroslav Janák, Dolní Nová Ves č.p. 72, 507 81 Lázně Bělohrad
18. Hana Janáková, Dolní Nová Ves č.p. 72, 507 81 Lázně Bělohrad
19. Jaroslav Rubín, Dolní Nová Ves č.p. 140, 507 81 Lázně Bělohrad
20. Hana Kynčlová, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka
21. Danuše Karásková, Šlejharova č.p. 1621, 509 01 Nová Paka
22. Jana Stuchlíková, Pecka č.p. 10, 507 82 Pecka

23. Barbora Pechová, Dolní Nová Ves č.p. 12, 507 81 Lázně Bělohrad
24. Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IDDS: wd7gxvb
    sídlo: Na Tobolce č.p. 428, 506 01 Jičín 1
25. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t
    sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3
26. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
    sídlo: Plynárenská č.p. 499, 657 02 Brno
27. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
    sídlo: Teplická č.p. 874, Podmokly, 405 02 Děčín
28. Povodí Labe, st.p., IDDS: dbyt8g2
    sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951, 500 03 Hradec Králové 3
29. Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, IDDS: ztmbqug
    sídlo: Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1
30. Městský úřad Jičín, úřad územního plánování, IDDS: ztmbqug
    sídlo: Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín
31. Městský úřad Jičín, odbor dopravy, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
32. Hasičský záchranný sbor KHK, územní odbor, IDDS: yvfab6e
    sídlo: Dělnická č.p. 162, 506 01 Jičín 1
33. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pivovarské náměstí č.p. 1245, 500 03 Hradec Králové
34. Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravní inspektorát, Balbínova č.p. 24, 506 01 Jičín
35. Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha
36. Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/15, Radlice, 150 00 Praha
37. Sberbank CZ, a.s., U Trezorky 921/2, Jinonice, 158 00 Praha