



Veřejná zakázka:

„Lázně Bělohrad – odkanalizování místní části Hřídelec“

-

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

veřejná zakázka

malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen jako „zákon“) na služby s názvem:

„Lázně Bělohrad – odkanalizování místní části Hřídelec

-

**výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS)
a autorského dozoru“**

Zadavatel:

Město Lázně Bělohrad

se sídlem: nám. K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad
IČ/DIČ: 00271730/CZ00271730,
zastoupen: Ing. Pavlem Šubrem, starostou města
mobil: +420 493 792 092
e-mail: subr@lazne-belohrad.cz

Osoba zastupující zadavatele:

Profesionálové Consulting, s.r.o.

sídlem: Hradec Králové, Vachkova 827/2, PSČ 500 09
IČ: 260 02 001
zastoupena: Janem Jarošem, jednatelem společnosti
kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková
mobil: +420 724 689 097
e-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz



Veřejná zakázka:

„Lázně Bělohrad – odkanalizování místní části Hřídelec“

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru

1. IDENTIFIKACE VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Tato veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona, neboť předmět této veřejné zakázky, tj. příslušné služby, a předpokládaná hodnota této veřejné zakázky **nedosahují zákonných limitů dle ustanovení § 27 zákona** (tj. předpokládaná hodnota této veřejné zakázky nedosahuje ani minimálních limitů podlimitní veřejné zakázky).

Zadavatel dle ustanovení § 31 zákona není povinen zadávat podle tohoto zákona veřejné zakázky malého rozsahu a tato výjimka se vztahuje i na toto výběrové řízení.

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zhotovení vícestupňové projektové dokumentace pro stavbu „Lázně Bělohrad – odkanalizování místní části Hřídelec“.

Projektová dokumentace bude zpracována ve stupních: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr. Součástí plnění je také zajištění inženýrské činnosti a podání úplné žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. V neposlední řadě je též součástí plnění výkon autorského dozoru stavby (tj. zhotovovaného díla, které je předmětem této veřejné zakázky).

2. ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ

Zadavatelem ustanovená hodnotící komise se sešla **dne 22. 10. 2019 ve 13:30 hodin** v prostorách **sídla osoby zadavatele, tj. na adrese: Městský úřad Lázně Bělohrad, nám. K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad**, v souladu s termínem a místem stanoveným v Zadávací dokumentaci k tomuto výběrovému řízení.

3. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Jednání hodnotící komise se účastnili tito členové komise:

	Jméno a příjmení člena	Funkce člena
1.	Ing. Pavel Šubr	starosta města
2.	Bc. Martin Zívr	vedoucí odboru investic a správy majetku
3.	Romana Hawlová	referent odboru investic a správy majetku
4.	Vladimír Zahradník	osoba jednající jménem zadavatele (na základě plné moci)
5.	Ing. Bc. Alena Zahradníková	osoba jednající jménem zadavatele (na základě plné moci)



Veřejná zakázka:

„Lázně Bělohrad – odkanalizování místní části Hřídelec“

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru

Všichni shora uvedení členové hodnotící komise prohlásili a podpisem tohoto protokolu a zprávy o hodnocení nabídek stvrzují, že byli na toto jednání hodnotící komise pozváni včas a v dostatečném předstihu.

4. PROHLÁŠENÍ O NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ ČLENŮ HODNOTÍCÍ KOMISE

Všichni přítomní členové hodnotící komise byli poučeni o tom, že nesmí být ve střetu zájmů k zadávané veřejné zakázce a tomuto výběrovému řízení. Všichni přítomní členové této komise prohlásili, že nejsou ve střetu zájmů k zadávané veřejné zakázce a tomuto výběrovému řízení, nemají zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele a není ohrožena jejich nestrannost či nezávislost v souvislosti s tímto výběrovým řízením.

Na důkaz porozumění tomuto poučení všichni členové hodnotící komise podepsali písemné čestné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů.

5. USNÁŠENÍ SCHOPNOST A PŘÍTOMNÉ OSOBY

Hodnotící komise se sešla v počtu 5 členů a je usnášeníschopná v souladu s rozhodnutím zadavatele o jmenování této komise.

6. PROVEDENÍ HODNOCENÍ PŘED POSOUZENÍM SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Hodnotící komise se jednomyslně usnesla, že v rámci tohoto výběrového řízení provede nejprve hodnocení nabídek z hlediska stanovených hodnotících kritérií dle ustanovení čl. 5 Zadávací dokumentace a poté teprve přistoupí k posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení (tj. posouzení splnění kvalifikačních požadavků zadavatele, splnění obchodních a platebních podmínek a veškerých dalších podmínek stanovených v příslušné Zadávací dokumentaci).

Na základě hodnocení nabídek ve smyslu ustanovení čl. 5 Zadávací dokumentace, provedeného před posouzením splnění podmínek účasti v tomto výběrovém řízení, stanoví hodnotící komise pořadí nabídek dle vyhodnocení příslušných dílčích hodnotících kritérií, kterými jsou Celková nabídková cena za zhotovení víceetapového projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS) a související inženýrská činnost (v Kč bez DPH) a Nabídková cena za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru (v Kč bez DPH).

Po takto provedeném prvotním hodnocení nabídek hodnotící komise přistoupí k posouzení splnění podmínek účasti v tomto výběrovém řízení, a to u účastníka (dodavatele), který se umístí na prvním místě na základě shora popsaného hodnocení nabídek.



Veřejná zakázka:

„Lázně Bělohrad – odkanalizování místní části Hřídec“

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru

7. SEZNAM NABÍDEK

V rámci tohoto výběrového řízení byly zadavateli doručeny nabídky níže uvedených účastníků, které byly po jejich otevření postoupeny k dalšímu procesu hodnocení v tomto výběrovém řízení:

Pořadové číslo (dle data a času doručení nabídky)	Obchodní firma / název / jméno účastníka	IČ	sídlo
1.	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	471 16 901	Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5
2.	VK CAD s.r.o.	260 01 187	Vraclavská 285, 566 01 Vysoké Mýto
3.	SOLICITE s.r.o.	022 32 651	Lidická 292/38, 150 00 Praha 5 - Smíchov

8. POPIS HODNOCENÍ

8.1 Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení

Pořadové číslo (dle data a času doručení nabídky)	Obchodní firma/ název/jméno účastníka	Celková nabídková cena za zhotovení vícestupňové projektové dokumentace (DUR, DSP,DPS) a související inženýrská činnost (v Kč bez DPH)	Nabídková cena za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru (v Kč bez DPH)
1.	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	885 000,-- Kč bez DPH	800,-- Kč bez DPH
2.	VK CAD s.r.o.	587 000,-- Kč bez DPH	390,-- Kč bez DPH
3.	SOLICITE s.r.o.	942 750,-- Kč bez DPH	500,-- Kč bez DPH

8.2 Popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

V rámci hodnocení nabídek z hlediska hodnotícího kritéria **bude hodnocena ekonomická výhodnost nabídky** stanovená následujícími díličními hodnotícími kritérii:



Veřejná zakázka:

„Lázně Bělohrad – odkanalizování místní části Hřídec“

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru

	Hodnotící kritérium	Váha kritéria
1.	Celková nabídková cena za zhotovení vícestupňové projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS) a související inženýrská činnost (v Kč bez DPH)	80 %
2.	Nabídková cena za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru (v Kč bez DPH)	20 %

I. Dílčí hodnotící kritérium „Celková nabídková cena za zhotovení vícestupňové projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS) a související inženýrská činnost (v Kč bez DPH)“ s váhou 80 %

V rámci hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria „Celková nabídková cena za zhotovení vícestupňové projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS) a související inženýrská činnost (v Kč bez DPH)“ bude hodnotící komise hodnotit celkovou nabízenou cenu účastníka (dodavatele) uvedenou na Krycím listu dle Přílohy č. 6 příslušné Zadávací dokumentace a v Návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 7 příslušné Zadávací dokumentace k tomuto výběrovému řízení.

Celková nabídková cena bude zahrnovat nabídkovou cenu za zhotovení vícestupňové projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS) a související inženýrskou činnost v rámci vícestupňové projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (DUR a DSP) vč. inženýrské činnosti vedoucí k vydání územního rozhodnutí a zajištění podání úplné žádosti o územní rozhodnutí a inženýrské činnosti vedoucí k vydání stavebního povolení a zajištění podání úplné žádosti o stavební povolení. Celková nabídková cena pak bude zahrnovat kompletní realizaci výše specifikovaných služeb.

Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy **nejvýhodnější nabídka je ta s nejnižší hodnotou:**

	nejvýhodnější nabídka	
Počet bodů	=	----- x 100
		hodnocená nabídka

Nejnižší nabídnutá „Celková nabídková cena za zhotovení vícestupňové projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS) a související inženýrská činnost (v Kč bez DPH)“ hodnocená v rámci předložených nabídek účastníků (dodavatelů) tak získává 100 bodů.



Veřejná zakázka:

„Lázně Bělohrad – odkanalizování místní části Hřídec“

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru

Další nabídky jsou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

II. Dílčí hodnotící kritérium „Nabídková cena za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru (v Kč bez DPH)“ s váhou 20 %

V rámci hodnocení nabídek z hlediska dílčího hodnotícího kritéria „Nabídková cena za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru (v Kč bez DPH)“ bude hodnotící komise hodnotit nabízenou hodnotu tohoto kritéria, kterou účastník (dodavatel) na Krycím listu dle Přílohy č. 6 příslušné Zadávací dokumentace a v Návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 7 příslušné Zadávací dokumentace k tomuto výběrovému řízení.

Celková nabídková cena bude zahrnovat nabídkovou cenu za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru. Celková nabídková cena pak bude zahrnovat kompletní realizaci výše specifikovaných služeb.

Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy **nejvýhodnější nabídka je ta nejnižší hodnotou:**

Počet bodů	=	$\frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$
------------	---	--

Nejnižší nabídnutá hodnota „Nabídkové ceny za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru v Kč bez DPH“ hodnocená v rámci předložených nabídek účastníků tak získává 100 bodů. Další nabídky budou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

8.3 Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

Na základě shora uvedených údajů z nabídek účastníků odpovídajících kritériím hodnocení a popisu způsobu hodnocení byly nabídky výše uvedených účastníků seřazeny od nejvyššího celkového počtu bodů za dílčí hodnotící kritéria po nejnižší, kdy jako **nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejvyšším počtem bodů**. Na základě tohoto provedeného hodnocení stanovuje hodnotící komise zadavatele níže uvedené výsledné hodnocení a pořadí nabídek.



Veřejná zakázka:

„Lázně Bělohrad – odkanalizování místní části Hřídec“

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru

8.4 Výsledné hodnocení nabídek

Na základě provedeného hodnocení, v souladu s údaji z nabídek účastníků odpovídajících kritériím hodnocení a provedeným hodnocením dle shora uvedeného popisu a způsobu hodnocení, stanovuje hodnotící komise zadavatele následující pořadí hodnocených nabídek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno účastníka	Výsledný počet vážených bodů
1.	VK CAD s.r.o.	100,00
2.	SOLICITE s.r.o.	65,41
3.	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	62,81

HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnoty v rámci hodnocených nabídek účastníků

Pořadí nabídky	Obchodní firma/ název/jméno účastníka	Celková nabídková cena za zhotovení víceetapové projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS) a související inženýrská činnost (v Kč bez DPH)	Nabídková cena za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru (v Kč bez DPH)
1.	VK CAD s.r.o.	587 000,-- Kč bez DPH	390,-- Kč bez DPH
2.	SOLICITE s.r.o.	942 750,-- Kč bez DPH	500,-- Kč bez DPH
3.	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	885 000,-- Kč bez DPH	800,-- Kč bez DPH



Veřejná zakázka:

„Lázně Bělohrad – odkanalizování místní části Hřídalec“

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru

Hodnoty v rámci hodnocených nabídek účastníků

Obchodní firma/ název/jméno účastníka	Celková nabídková cena za zhotovení víceetapňové projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS) a související inženýrská činnost (v Kč bez DPH)	Udělené počty vážených bodů
VK CAD s.r.o.	587 000,-- Kč bez DPH	80,00
SOLICITE s.r.o.	942 750,-- Kč bez DPH	49,81
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	885 000,-- Kč bez DPH	53,06

Obchodní firma/ název/jméno účastníka	Nabídková cena za výkon autorského dozoru za 1 hodinu výkonu činnosti autorského dozoru (v Kč bez DPH)	Udělené počty vážených bodů
VK CAD s.r.o.	390,-- Kč bez DPH	20,00
SOLICITE s.r.o.	500,-- Kč bez DPH	15,60
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	800,-- Kč bez DPH	9,75

9. VÝSLEDEK HODNOCENÍ

Zadavatel konstatoval, že se s výsledným posouzením a hodnocením nabídek provedeným hodnotící komisí ztotožnil a bez výhrad s ním souhlasí. Zadavatel tímto rozhodl v rámci provedeného hodnocení nabídek o výběru dodavatele (účastníka) následovně:



Veřejná zakázka:

„Lázně Bělohrad – odkanalizování místní části Hřídelec“

-

výběr poskytovatele projekčních činností (DUR, DSP a DPS) a autorského dozoru

Konečné pořadí nabídek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno účastníka	Výsledný počet vážených bodů
1.	VK CAD s.r.o.	100,00
2.	SOLICITE s.r.o.	65,41
3.	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	62,81

ODŮVODNĚNÍ:

Zadavatel konstatoval, že podaná nabídka účastníka VK CAD s.r.o. se sídlem Vraclavská 285, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 260 01 187 byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější na základě příslušných kritérií hodnocení.