

## ZÁMĚR PRONÁJMU č. 2/2020

### byt č. 4, Kotykova alej 145 v Lázních Bělohradě

na pozemku st. parc č. 165/6 v katastrálním území Lázně Bělohrad

Jedná se o pronájem bytu vel. 2 + 1 (72,12 m<sup>2</sup>) o výměře pokoje 16,91 m<sup>2</sup>, pokoje 27,55 m<sup>2</sup>, kuchyně 11,74 m<sup>2</sup> I. kat. ve II. podlaží. Součástí bytu je koupelna, WC, předsíň, spíž a sklep. Vytápění je plynové.

**Minimální měsíční nájemné 3.461,- Kč**

Veřejná prohlídka bytu se uskuteční **17. 2. 2020 v 15:30 hod.** přímo na místě.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou (5 let s možností obnovování) pro vítěze výběrového řízení bude složení kauce ve výši trojnásobku navrženého smluvního měsíčního nájemného před jejím podpisem.

#### Podmínky účasti ve výběrovém řízení:

- občanství EU
- věk min. 18 let
- nebyl vyloučen z účasti ve výběrovém řízení z důvodu uvedení nepravdivých údajů
- není vlastníkem jiného bytu nebo domu v Lázních Bělohradě
- musí být bezúhonný
- není a v posledních 3 letech nebyl dlužníkem města a všechny předešlé závazky vůči městu Lázně Bělohrad má uhrazeny, není a nikdy nebyl s ním nebo se členy jeho domácnosti veden spor o vyklizení neoprávněně užívaného bytu ani o splácení dluhu vzniklého v souvislosti s užíváním bytu
- podáním přihlášky zájemce souhlasí s použitím osobních údajů pro účely evidence podle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů

#### Náležitosti nabídek:

- žádost se podává na příslušném tiskopise, který obdržíte na městě Lázně Bělohrad u pana Pavla Vydry
- jméno, příjmení a přesná adresa trvalého bydliště zájemce
- počet členů rodiny žijících se zájemcem ve společné domácnosti (včetně nezletilých dětí)
- údaj o stávajících bytových poměrech zájemce
- výši nabízeného nájemného z bytu
- údaj o tom, zda je zájemce majitelem či spolumajitelem bytu či domu s byty
- výpis z rejstříku trestů

**Žádosti se přijímají do 26. 2. 2020 do 14:00 hod.**

Veřejné otevírání obálek se uskuteční **26. 2. 2020 v 15:15 hod.** v zasedací místnosti města Lázně Bělohrad

**Pronájem bytů se dále řídí Pravidly pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Lázně Bělohrad, které schválila RM usnesením 72/15/2018/RM dne 12. 9. 2018.**

Bližší informace obdržíte na městě Lázně Bělohrad u pana Mgr. Pavla Vydry - tel. 733714039.

Ing. Pavel Šubr  
Starosta