

ZÁMĚR PRONÁJMU č. 4/2020

byt č. 1, Třetí strana 58 v Lázních Bělohradě

na pozemku st. parc č. 115/1 v katastrálním území Lázně Bělohrad

Jedná se o pronájem bytu vel. 2 + 1 (58,22 m²) o výměře pokoje s kuchyňským koutem 30,75 m² a pokoje 14,12 m², I. kat. v I. podlaží. Součástí bytu je koupelna, WC, předsiň, a sklep. Vytápění je centrální.

Minimální měsíční nájemné 2.853,- Kč

Veřejná prohlídka bytu se uskuteční **29. 7. 2020 v 15:30 hod.** přímo na místě.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou (5 let s možností obnovování) pro vítěze výběrového řízení bude složení kauce ve výši trojnásobku navrženého smluvního měsíčního nájemného před jejím podpisem.

Podmínky účasti ve výběrovém řízení:

- občanství EU
- věk min. 18 let
- nebyl vyloučen z účasti ve výběrovém řízení z důvodu uvedení nepravdivých údajů
- není vlastníkem jiného bytu nebo domu v Lázních Bělohradě
- musí být bezúhonný
- není a v posledních 3 letech nebyl dlužníkem města a všechny předešlé závazky vůči městu Lázně Bělohrad má uhrazeny, není a nikdy nebyl s ním nebo se členy jeho domácnosti veden spor o vyklizení neoprávněně užívaného bytu ani o splácení dluhu vzniklého v souvislosti s užíváním bytu
- podáním přihlášky zájemce souhlasí s použitím osobních údajů pro účely evidence podle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů

Náležitosti nabídek:

- žádost se podává na příslušném tiskopise, který obdržíte na městě Lázně Bělohrad u pana Pavla Vydry
- jméno, příjmení a přesná adresa trvalého bydliště zájemce
- počet členů rodiny žijících se zájemcem ve společné domácnosti (včetně nezletilých dětí)
- údaj o stávajících bytových poměrech zájemce
- výši nabízeného nájemného z bytu
- údaj o tom, zda je zájemce majitelem či spolumajitelem bytu či domu s byty
- výpis z rejstříku trestů

Žádosti se přijímají do 13. 8. 2020 do 13:00 hod.

Veřejné otevírání obálek se uskuteční **13. 8. 2020 ve 13:15 hod.** v zasedací místnosti města Lázně Bělohrad.

Pronájem bytů se dále řídí Pravidly pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Lázně Bělohrad, které schválila RM usnesením 72/15/2018/RM dne 12. 9. 2018.

Bližší informace obdržíte na městě Lázně Bělohrad u pana Mgr. Pavla Vydry - tel. 733714039.

Ing. Pavel Šubr
Starosta