



# MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD

nám. K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad, tel. 493 792 276, 493 792 261, e-mail: podatelna@lazne-belohrad.cz, www.lazne-belohrad.cz  
IČ: 00271730, bankovní spojení: KB Jičín, č. ú. 19-2220541/0100

**ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
zveřejňuje**

## **ZÁMĚR č. 12/2020**

**Z á m ě r** prodeje obecního majetku – bytových jednotek s příslušenstvím v budově Lázně Bělohrad č.p. 26 – bytový dům, která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č. 807 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 382 m<sup>2</sup> a pozemku označeného jako pozemková parcela č. 59 – zahrada, o výměře 636 m<sup>2</sup>, vše zapsáno na listu vlastnictví číslo 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, pro obec Lázně Bělohrad a katastrální území Lázně Bělohrad

Předmětem prodeje jsou jednotlivé níže uvedené bytové jednotky (které vzniknou na základě Prohlášení o rozdělení práva k domu a pozemkům na vlastnické právo k jednotkám) ve vlastnictví města Lázně Bělohrad nacházející se ve výše uvedeném bytovém domě.

- jednotka č. 26/1 o výměře 46,8 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotku č. 26/2 o výměře 56,5 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/3 o výměře 33,0 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/4 o výměře 32,5 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/5 o výměře 55,6 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/6 o výměře 46,9 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/7 o výměře 47,1 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/8 o výměře 56,5 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/9 o výměře 33,0 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/10 o výměře 32,5 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/11 o výměře 55,8 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/12 o výměře 47,0 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/13 o výměře 47,0 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/14 o výměře 56,5 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/15 o výměře 32,0 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/16 o výměře 31,3 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/17 o výměře 55,5 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci
- jednotka č. 26/18 o výměře 46,8 m<sup>2</sup> spolu s podílem na společných částech nemovité věci

Tento prodej je vázán na základě uzavřených Smluv o smlouvě budoucí kupní současným nájemcům předmětných bytů, kteří dále mají i zákonné předkupní právo.

Dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků, se mohou zájemci k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, které musejí být doručeny městskému úřadu nejpozději do 15 dnů od zveřejnění záměru. Ve stejné lhůtě je možné předložit i připomínky k tomuto záměru prodeje obecních bytů Města Lázně Bělohrad.

Případné další informace o pozemcích lze obdržet u Mgr. Pavla Vydry, tel. 733714039. Po předchozí dohodě je možné se na městském úřadě seznámit s Prohlášením o rozdělení práva k domu a pozemkům na vlastnické právo k jednotkám a dalším smlouvám vztahujícím se k tomuto prodeji městského majetku.

Upozorňujeme, že zveřejnění tohoto záměru není veřejným příslibem podle § 1732 občanského zákoníku, ani vyhlášením veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku podle § 1772 občanského zákoníku, či veřejnou nabídkou podle § 1780 téhož zákona, nejedná se ani o veřejnou zakázku podle zvláštního zákona.



**Informace:** Městský úřad Lázně Bělohrad  
p. Pavel Vydra, tel. 733714039  
e-mail: [vydra@lazne-belohrad.cz](mailto:vydra@lazne-belohrad.cz)

V Lázních Bělohradě dne 12. 10. 2020

Ing. Pavel Šubr  
starosta města