

## ZÁMĚR PRONÁJMU č. 2/2021

### bytu č. 2 a bytu č. 3, Brtev 78, Lázně Bělohrad

na pozemku st. p. č. 90, katastrální území Brtev

**Byt č. 2:** pronájem bytu o celkové výměře 51,95 m<sup>2</sup> I. kat. ve II. podlaží a venkovní terase o výměře 37,5 m<sup>2</sup>. Součástí bytu je pokoj, kuchyň, koupelna, WC, předsíň. Vytápění je elektrickým kotlem.

**Minimální měsíční nájemné 3.535,- Kč**

**Byt č. 3:** pronájem bytu o celkové výměře 70,5 m<sup>2</sup> I. kat. ve II. podlaží. Součástí bytu jsou 2 pokoj, kuchyň s kuchyňským koutem, koupelna, WC, předsíň. Vytápění je elektrickým kotlem.

**Minimální měsíční nájemné 3.525,- Kč**

Veřejná prohlídka bytů se uskuteční **17. 2. 2021 v 15:00 hod.** přímo na místě.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou (5 let s možností obnovování) pro vítěze výběrového řízení bude složení kauce ve výši trojnásobku navrženého smluvního měsíčního nájemného před jejím podpisem.

#### Podmínky účasti ve výběrovém řízení:

- občanství EU
- věk min. 18 let
- nebyl vyloučen z účasti ve výběrovém řízení z důvodu uvedení nepravdivých údajů
- není vlastníkem jiného bytu nebo domu v Lázních Bělohradě
- musí být bezúhonný
- není a v posledních 3 letech nebyl dlužníkem města a všechny předešlé závazky vůči městu Lázně Bělohrad má uhrazeny, není a nikdy nebyl s ním nebo se členy jeho domácnosti veden spor o vyklizení neoprávněně užívaného bytu ani o splácení dluhu vzniklého v souvislosti s užíváním bytu
- podáním přihlášky zájemce souhlasí s použitím osobních údajů pro účely evidence podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

#### Náležitosti nabídek:

- žádost se podává na příslušném tiskopise, který obdržíte na městě Lázně Bělohrad u pana Pavla Vydry
- jméno, příjmení a přesná adresa trvalého bydliště zájemce
- počet členů rodiny žijících se zájemcem ve společné domácnosti (včetně nezletilých dětí)
- údaj o stávajících bytových poměrech zájemce
- výši nabízeného nájemného z bytu
- údaj o tom, zda je zájemce majitelem či spolumajitelem bytu či domu s byty
- výpis z rejstříku trestů

**Žádosti se přijímají do 1. 3. 2021 do 14:00 hod.**  
**(na žádosti nezapomeňte uvést, o jaký byt máte zájem)**

Veřejné otevírání obálek se uskuteční **1. 3. 2021 ve 14:30 hod.** v zasedací místnosti města Lázně Bělohrad.

**Pronájem bytů se dále řídí Pravidly pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Lázně Bělohrad, které schválila RM usnesením 72/15/2018/RM dne 12. 9. 2018.**

Bližší informace obdržíte na městě Lázně Bělohrad u pana Mgr. Pavla Vydry - tel. 733714039.