



Výzva k podání nabídky

Níže uvedený zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace do výběrového řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

„Zřízení střediska osobní hygieny v domě s pečovatelskou službou“

nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název:	Město Lázně Bělohrad
Právní forma:	801 - Obec
Sídlo:	Nám. K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad
IČO:	00271730
Osoba jednající za zadavatele:	Ing. Pavel Šubr, starosta
Telefon:	+420 493 792 276

Kontaktní osoba zadavatele:	Romana Hawlová
Email:	hawlova@lazne-belohrad.cz
Telefon:	+420 731 410 768

Tato výzva a zadávací dokumentace se řídí vnitřní směrnici Města Lázně Bělohrad o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

2. DRUH ZAKÁZKY

Stavební práce

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího bytu v domě s pečovatelskou službou v Lázních Bělohradě. Po provedení rekonstrukce se z bytu stane nebytový prostor „středisko osobní hygieny“ pro klienty pečovatelské služby. Rekonstrukce spočívá ve zřízení bezbariérové koupelny a WC a v celkové úpravě prostor pro užívání osob s omezenou schopností pohybu. Bude provedena úprava velikosti místností, výměna dveřních křídel, obkladů, zařizovacích předmětů, povrchů podlah, oprav omítek, nátěrů a maleb.

4. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY

1. 12. 2021 – 31. 3. 2022

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 453 457,- Kč bez DPH



6. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Prostřední Nová Ves 2, 507 81 Lázně Bělohrad

7. PRŮBĚH VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel otevře podané obálky a posoudí prokázání kvalifikace podle této výzvy účastníků, kteří ve lhůtě pro podání nabídek podali nabídku v tomto výběrovém řízení. Účastníky, kteří neprokážou kvalifikaci v rozsahu a způsobem požadovaným zadavatelem, z výběrového řízení vyloučí.

Nabídky účastníků, kteří nebyli vyloučeni, bude zadavatel hodnotit postupem podle článku 10 této výzvy.

V případě, že vybraný dodavatel odmítne se zadavatelem uzavřít smlouvu, vyzve zadavatel k uzavření této smlouvy účastníka, který se v hodnocení nabídek umístil za účastníkem, který odmítl uzavřít tuto smlouvu.

8. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Uchazeč je povinen prokázat kvalifikaci tím, že:

- Předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 – ti kalendářních dnů ke dni podání nabídky.
- Předloží oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dodavatel předloží v rozsahu:

„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů, dodavatel předloží v rozsahu:

Autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory: „Pozemní stavby“.

9. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celý vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena bude uvedena v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky a celková nabídková cena včetně DPH. Tyto údaje uvede uchazeč v návrhu smlouvy o dílo a na krycím listu. Jednotková cena musí být zpracována jako maximální a nejvýše přípustná, platná a neměnná po celou dobu trvání veřejné zakázky.

Nabídková cena bude zpracována dle výkazu výměr a projektové dokumentace. Tyto dokumenty jsou součástí zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během plnění zakázky. Veškeré související náklady musí uchazeč zahrnout do ceny zakázky. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české



koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

10. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 2 Zákona - **nejnižší nabídková cena**. Hodnocena bude nabídková cena bez DPH za celkovou realizaci předmětu zakázky stanovená způsobem dle článku 9 této výzvy.

11. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDEK

Zájemci doručí svoji nabídku prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo osobně do podatelny MěÚ Lázně Bělohrad nejpozději dne 15.11.2021 do 15:00 hodin. Obálka s nabídkou bude řádně zajištěna proti samovolnému otevření a bude označena: „**Nabídka – Zřízení střediska osobní hygieny v domě s pečovatelskou službou - NEOTEVÍRAT**“. Nabídky podané po výše uvedené lhůtě nebudou do tohoto poptávkového řízení přijaty.

12. DATUM, ČAS A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 15.11.2021 v 15:05 hod. na MěÚ v Lázních Bělohradě. Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně 1 zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami se tito zástupci uchazečů prokážou plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za uchazeče jednat. Jestliže se jednání bude účastnit osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče, prokáže se tato osoba vlastnoručním prohlášením o této skutečnosti. Jednání se mohou dále účastnit poradci přizvaní zadavatelem.

O výsledku výběrového řízení rozhodne rada města na svém zasedání dne 22.11.2021. Uchazeči budou o výsledku výběrového řízení informováni, v co nejkratším možném termínu, po zasedání rady města.

13. PLATEBNÍ PODMÍNKY A SPLATNOST FAKTUR

Cena za plnění zakázky bude objednatelům uhrazena na základě faktury (daňového dokladu), která bude vystavena zhotovitelem po předání a převzetí díla. Splatnost faktur je stanovena na **30 dnů**. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Záloha na plnění veřejné zakázky nebude poskytnuta.

14. ČLENĚNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zadavateli předložena v této struktuře (obsahu a členění):

1. Krycí list nabídky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání.
2. Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele dle článku 8 této výzvy.
3. Smlouva o dílo podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání.
4. Oceněný výkaz výměr
5. Čestné prohlášení



15. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka musí být zpracována výhradně v českém jazyce a na papíru formátu A4, dle obsahových, formálních a technických požadavků zadavatele uvedených v této výzvě a v členění dle článku 14. Nabídka bude předána v jednom originálním vyhotovení v uzavřené obálce označené „**Nabídka – Zřízení střediska osobní hygieny v domě s pečovatelskou službou - NEOTEVÍRAT**“. Obálka bude též označena adresou uchazeče, kam je možné zaslat oznámení o podání nabídky po stanovené lhůtě.

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy. Uchazeči podají svou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy. V zájmu právní jistoty doporučuje zadavatel uchazeči zabezpečit originál nabídky proti manipulaci. Bude-li nabídka obsahovat přílohy (fotografie, prospekty), pak tyto přílohy budou zařazeny až za vlastní nabídkou uchazeče.

16. OSTATNÍ USTANOVENÍ A VÝHRADY ZADAVATELE

Do okamžiku uzavření smlouvy je zadavatel oprávněn toto výběrové řízení kdykoli zrušit, popř. odmítnout všechny podané nabídky, a to bez udání důvodu. Vybranému dodavateli nevzniká nárok na uzavření smluvního vztahu se zadavatelem. Zrušení výběrového řízení zadavatel písemně oznámí všem účastníkům.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek (dodatečné informace k zadávacím podmínkám) formou písemné žádosti. Podanou nabídku nelze měnit a zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, jehož nabídka neobsahuje všechny požadované náležitosti a doklady, nebo účastníka, jehož nabídka nesplňuje zadávací podmínky. Zadavatel si dále vyhrazuje právo na základě předložených nabídek vyžádat od účastníků doplňující informace.

Zadavatel nebude o podaných nabídkách s účastníky jednat. Zadavatel nepřipouští podání nabídky na dílčí plnění.

Žádný účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení.

17. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci tvoří vedle této výzvy i následující součásti:

- Vzor krycího listu nabídky
- Smlouva o dílo
- Projektová dokumentace
- Výkaz výměr
- Čestné prohlášení

Lázně Bělohrad dne 27.10.2021

.....
Ing. Pavel Šubr
starosta