



LEGENDA MÍSTNOSTÍ			
číslo	název	výměra(m²)	podlaha
1. n. p.			
1	Předsíň	6,90	vinylová podlaha
2	WC	3,49	keramická dlažba
3	Kuchyňka	3,36	vinylová podlaha
4	Místnost pro přípravu a odpočinek	13,76	vinylová podlaha
5	Koupelna - sprchová kabina	6,38	keramická dlažba protiskluzná

TABULKA VÝROBKŮ		
číslo	popis	1. n. p.
1	Dveře vstupní bytové 900x1970 mm, plně, ocelová zárubeň, s požární odolností 30 min.	1
2	Dveře vnitřní 900x1970 mm, plně, ocelová zárubeň	1
3	Dveře vnitřní 900x1970 mm, plně, ocelová zárubeň, s madlem	2

Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:
§ 7 (1)
- kabina nemusí mít předsíňku v případech, kdy je přístupná z prostoru, který není pobytovou místností

Vybavení bezbariérové záchodové kabiny

- dveře budou šířky 900 mm bez prahů s vodorovným madlem ve výši 800 - 900 mm
- minimální rozměry kabiny jsou 1600 mm x 1600 mm (změna stávající stavby)
- horní hrana sedátka bude ve výši 460 mm nad podlahou
- osa mísy od boční stěny bude ve vzdálenosti minimálně 450 mm
- záchod umožní boční, čelní nebo diagonální nástup
- splachování bude umístěno v dosahu člověka sedícího na míse
- umyvadlo umožní podjezd osoby na vozíku (minimální rozměry kabiny, bude instalováno malé umyvadlo)
- vodorovná madla vedle mísy budou ve výši 800 mm nad podlahou
- záchodové mísa je s přístupem z jedné strany, z této strany bude madlo sklopné
- pevné madlo bude přesahovat mísu o 200 mm, sklopné minimálně o 100 mm
- svislé madlo bude instalováno vedle umyvadla v minimální délce 500 mm
- zrcadlo (pokud bude instalováno) umožní používání osoby na vozíku i stojící osoby, pevné zrcadlo bude mít spodní hranu maximálně 900 mm nad podlahou a horní hranu minimálně ve výšce 1800 mm
- ovládání signalizačního systému nouzového volání bude umístěno v dosahu ze záchodové mísy v rozmezí 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy nejvýše 150 mm nad podlahou
- v kabině bude osazen háček na oděvy ve výšce 1200 mm nad podlahou
- v kabině bude vyhrazen prostor pro odpadkový koš

Sprchové kouty a sprchové boxy

Sprchové kouty a sprchové boxy musí mít nejmenší půdorysné rozměry 900 mm × 900 mm. Vedle sprchového prostoru musí být volné místo pro odložení vozíku, které musí být oddělitelné od vodního paprsku zástěnou nebo závěsem. Pokud jsou použity posuvné dveře, musí být zasouvací s možností snadného ovládání zvenku i zevnitř s šířkou vstupu nejméně 800 mm.

Výškový rozdíl podlahy a dna sprchového boxu nebo koutu může činit nejvýše 20 mm. Doporučuje se použití nízkých odtokových sifonů nebo vyspádování ve sklonu nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %) do odtokového kanálu podél stěny, zakrytého roštem.

Sprchové kouty i sprchové boxy musí být vybaveny sklopným sedátkem o rozměrech nejméně 450 mm × 450 mm ve výši 460 mm nad podlahou a v osově vzdálenosti 600 mm od rohu sprchového koutu. Na stěně kolmé k sedátku a v dosahové vzdálenosti maximálně 750 mm od rohu sprchového koutu musí být ruční sprcha s pákovým ovládním.

V dosahu ze sedátka a to ve výšce 600 až 1200 mm a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.

V místě ruční sprchy musí být vodorovné a svislé pevné madlo. Vodorovné madlo musí být ve výši 800 mm nad podlahou, nejméně 600 mm dlouhé a umístěno nejvýše 300 mm od rohu sprchového koutu. Svislé madlo musí být dlouhé nejméně 500 mm a umístěno 900 mm od rohu sprchového koutu. Doporučuje se osadit i sklopné madlo v prostoru mezi sedátkem a volným prostorem pro vozík, ve vzdálenosti 300 mm od osy sedátka a ve výši 800 mm nad podlahou.

Popis prováděných prací:

- nové napojení WC ležatou kanalizací plastovou rourou DN 100 v rýze v podlaze
- obetonování hrdel, obsyp šterkopiskem, doplnění betonové mazaniny C16/20 s KARI sítí
- nová izolace z asfaltových pásů a důsledné napojení na stávající, tepelná izolace z tvrdého polystyrenu
- betonová mazanina, podlahové vrstvy v rýze
- nové příčky z keramických příčekovek
- nový rozvod elektroinstalace v Cu vodičích, napojení elektrického sporáku, vč. zásuvek, vypínačů a zásuvky STA
- nové rozvody teplé a studené vody od bytových vodoměrů
- zasekání plynovodního potrubí do zdí a prodloužení v novému topném tělesu, Cu trubku osadit do žluté chráničky, obalit mirelonem, rýhu překrýt ocelovým páskem, omítnout, provézt fotodokumentaci s metrem pro zdokumentování osazení plynového vedení (dodavatel a oprávněním pro provádění plynových rozvodů)
- nové omítky na přičkách
- oprava omítek cca 50 %
- montáž keramických obkladů v koupelně a WC
- osazení nového plynového topidla a jeho zapojení k prodlouženému plynovému připojení (revize spotřebiče)
- úprava rozvodů vody a napojení kanalizace k nově osazeným zařizovacím předmětům (umyvadla, WC, sprchový kout)
- montáž sprchového koutu s odtokovým žlabem, vč. sprchové hlavice, sedátka a madel
- provedení prodloužení větrání koupelny s napojením do stávajícího větracího průduchu, instalace trubkového ventilátoru, opláštění voděodolným sádkokartonem
- provedení keramické dlažby (ve sprchovém koutě do spádových profilů), nová keramická dlažba na WC
- montáž nového WC a umyvadel, vč. baterií a připojení na stávající upravenou kanalizaci
- montáž madel na WC
- montáž nových dveří š. 900 mm, vč. ocelové zárubně
- montáž vstupních dveří š. 900 mm, vč. ocelové zárubně s požární odolností 30 min.
- osazení a kompletace nových dveřních křídel
- broušení podkladové stěrky pod vinylovou krytinu podlah, případně její doplnění
- lepení a svaření vinylové podlahy, vč. soklíků
- montáž elektrického topného žebříku do koupelny
- nová výmalba stěn a stropů z malířských směsí
- montáž nových mřížek větracích otvorů na WC a v kuchyňském koutě
- nátěr ocelových zárubní
- prodloužení vrchní části zábradlí přes okno o 2050 mm
- dodávka a montáž vestavěné skříně
- kompletace rozvodů elektroinstalace, revize
- montáž a osazování dalších doplňků (háčky na oděvy, odpadkové koše)
- uklid místa provádění opravy
- dodávka, montáž a sestavení nábytkového vybavení

tel.: 603 494 230
e-mail: vladislavstarek@gmail.com



Hlavní projektant	Ing. Vladislav Stárek		Ing. Vladislav Stárek 507 82 Pecka 98 ČKAIT 0602308	
Projektant	Ing. Vladislav Stárek			
Kreslil	Ing. Vladislav Stárek			
Stavebník	Město Lázně Bělohrad, Náměstí K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad	Datum	III/2021	
Výkres:			Měřítko	1 : 50
			Formát	6A4
			Zakázka	21002
Půdorys bytu - nový stav			Část:	2