



**Město  
Lázně  
Bělohrad**

náměstí K. V. Raise 635, 507 81 Lázně Bělohrad  
+420 493 792 276, podatelna@lazne-belohrad.cz  
IDDS: ih9bc8k, IČO: 00271730, www.lazne-belohrad.cz  
bankovní spojení KB Jičín, ČU 19-2220541/0100

Naše č.j. | Spisová značka | datum vyhotovení: LB-3258/2023-MO-ŠH | - | 20. 7. 2023

## **ZÁMĚR PRONÁJMU č. 11/2023**

město Lázně Bělohrad oznamuje ve smyslu § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění **záměr pronájmu bytu č. 4, T. G. Masaryka 373, Lázně Bělohrad** na pozemku p. č. st. 409 v katastrálním území Lázně Bělohrad

**Byt č. 4:** pronájem bytu o celkové výměře 35,48 m<sup>2</sup> I. kat. ve III. nadzemním podlaží. Součástí bytu je 1 pokoj, kuchyň, koupelna, WC, předsíň a sklep. Vytápění je plynové.

**Minimální měsíční nájemné 4800,- Kč**

**Veřejná prohlídka bytu se uskuteční 2. 8. 2023 v 15:00 hod. přímo na místě.**

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 1. 9. 2023 do 31. 8. 2024 (s možností obnovování) pro vítěze výběrového řízení bude složení kauce ve výši trojnásobku navrženého smluvního měsíčního nájemného před jejím podpisem.

### **Podmínky účasti ve výběrovém řízení:**

- občanství: ČR nebo EU A JSEM ZAMĚSTNÁN NA ÚZEMÍ ČR nebo POVOLEN TRVALÝ POBYT NA ÚZEMÍ ČR
- věk min. 18 let
- nebyl vyloučen z účasti ve výběrovém řízení z důvodu uvedení nepravdivých údajů
- není vlastníkem jiného bytu nebo domu v Lázních Bělohradě
- musí být bezúhonný
- není a v posledních 3 letech nebyl dlužníkem města a všechny předešlé závazky vůči městu Lázně Bělohrad má uhrazeny, není a nikdy nebyl s ním nebo se členy jeho domácnosti veden spor o vyklizení neoprávněně užívaného bytu ani o splácení dluhu vzniklého v souvislosti s užíváním bytu
- podáním přihlášky zájemce souhlasí s použitím osobních údajů pro účely evidence podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

### **Náležitosti nabídek:**

- žádost se podává na příslušném tiskopise, který obdržíte na Městském úřadě Lázně Bělohrad u Bc. Šárky Hlaváčové nebo na internetových stránkách města Lázně Bělohrad v sekci dokumenty, úsek: bytové hospodářství – „Žádost o nájem bytu výběrovým řízením“
- jméno, příjmení a přesná adresa trvalého bydliště zájemce
- počet členů rodiny žijících se zájemcem ve společné domácnosti (včetně nezletilých dětí)
- výši nabízeného nájemného z bytu
- údaj o tom, zda je zájemce majitelem či spolumajitelem bytu či domu s byty
- výpis z rejstříku trestů

### **Žádosti se přijímají do 9. 8. 2023 do 9:00 hod.**

Veřejné otevírání obálek se uskuteční **9. 8. 2023 v 9:00 hod.** v zasedací místnosti č. 2 města Lázně Bělohrad.

Pronájem bytů se dále řídí **Pravidly pro pronájem a směnu bytů a nebytových prostor ve vlastnictví města Lázně Bělohrad**, které schválila Rada města Lázně Bělohrad usnesením **č. 18/3/2023/RM dne 22. 6. 2023.**

Bližší informace obdržíte na Městském úřadě Lázně Bělohrad, náměstí K. V. Raise 635, u Bc. Šárky Hlaváčové - tel.: +420 770 197 491, e-mail: byty@lazne-belohrad.cz.

Vyvěšeno:

Alena Kuželová, DiS.  
starostka

Sejmuto: