



Odbor
Majetkový odbor

Vyřizuje
Bc. Šárka Hlaváčová
referentka majetkového odboru

Kontakt
+420 770 197 491
byty@lazne-belohrad.cz

Naše č.j. | Spisová značka | datum vyhotovení: LB-2737/2025-MO-ŠH | - | 9. 7. 2025
Počet listů: 2

ZÁMĚR PRONÁJMU Č. 6/2025/MO

město Lázně Bělohrad oznamuje ve smyslu § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
záměr pronájmu bytu č. 2, Třetí strana 58, Lázně Bělohrad na pozemku p. č. st. 115/1
v katastrálním území a obci Lázně Bělohrad

Byt č. 1: pronájem bytu 2+1 o celkové výměře 51,17 m² I. kat. v I. nadzemním podlaží. Součástí bytu
jsou dva pokoje, kuchyně, koupelna, WC, předsiň a sklep. Vytápění je plynové.

Minimální měsíční nájemné 6800,- Kč

Veřejná prohlídka bytu se uskuteční 23. 7. 2025 v 15:00 hod. přímo na místě.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 1. 9. 2025 do 31. 8. 2026 (s možností
obnovování) pro vítěze výběrového řízení bude složení kauce ve výši trojnásobku navrženého
smluvního měsíčního nájemného před jejím podpisem.

Podmínky účasti ve výběrovém řízení:

- občanství: být státním občanem České republiky nebo být osoba, která má na území ČR
povolen trvalý pobyt nebo být státním příslušníkem členského státu Evropské unie, který
je na území ČR zaměstnán
- dosažení věku 18 let
- bezúhonnost
- způsobilost k právním úkonům
- zájemce nebyl vyloučen z účasti ve výběrovém řízení z důvodu uvedení nepravdivých
údajů
- zájemce není vlastníkem jiného bytu nebo domu v Lázních Bělohradě
- zájemce není a v posledních 3 letech nebyl dlužníkem města a všechny předešlé závazky
vůči městu Lázně Bělohrad má uhrazeny,
- zájemce není a nikdy nebyl s ním nebo se členy jeho domácnosti veden spor o vyklizení
neoprávněně užívaného bytu ani o splácení dluhu vzniklého v souvislosti s užíváním bytu
- podáním žádosti zájemce souhlasí s použitím osobních údajů pro účely evidence podle
zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Náležitosti nabídek:

- žádost se podává na příslušném tiskopise, který obdržíte na Městském úřadě Lázně
Bělohrad u Bc. Šárky Hlaváčové nebo na internetových stránkách města Lázně Bělohrad
v sekci dokumenty, úsek: bytové hospodářství – „Žádost o nájem bytu výběrovým řízením“

- jméno, příjmení a přesná adresa trvalého bydliště zájemce
- telefonní spojení
- počet členů rodiny žijících se zájemcem ve společné domácnosti (včetně nezletilých dětí)
- výši nabízeného nájemného z bytu
- údaj o tom, zda je zájemce majitelem či spolumajitelem bytu či domu s byty
- výpis z rejstříku trestů – originál (ne starší než 3 měsíce)

Žádosti se přijímají do 28. 7. 2025 do 11:00 hod.

Veřejné otevírání obálek se uskuteční **28. 7. 2025 v 11:00 hod.** v zasedací místnosti č. 2 městského úřadu v Lázních Bělohradě.

Pronájem bytů se dále řídí **Pravidly pro pronájem a směnu bytů a nebytových prostor ve vlastnictví města Lázně Bělohrad**, které schválila Rada města Lázně Bělohrad usnesením **č. 18/3/2023/RM dne 22. 6. 2023.**

Bližší informace obdržíte na Městském úřadě Lázně Bělohrad, náměstí K. V. Raise 635, u Bc. Šárky Hlaváčové – tel.: +420 770 197 491, e-mail: byty@lazne-belohrad.cz.

Alena Kuželová, DiS.
starostka

Vyvěšeno:

Sejmuto: